발급확인번호 : MAML-AYAD-USPR-UAYX-NMUD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041310022041	고유번호	2620012100-3-11230000	명칭	동삼그린힐아파트 406동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대

대지위치	부산광역시 영도구 동삼동	지번	1123	도로명주소	부산광역시 영도구 상리로 1 (동삼동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	8,309.57 ㎡	※지역	일반주거지역	※지구	※구역
건축면적	560.86 ㎡	용적률 산정용 연면적	7,784.58 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율	11.2 %	※용적률	144.61 %	높이	41.3 m	지붕	스라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주22	지1	철근콘크리트벽식조	대피소	524.99	주22	4층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89
주22	1층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	534.12	주22	5층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89
주22	2층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89	주22	6층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89
주22	3층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89	주22	7층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 3일

영도구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AYAD-USPR-UAYX-NMUD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 영도구 동삼동	동삼그린힐아파트 406동	0호/0가구/120세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1123		부산광역시 영도구 상리로 1 (동삼동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	대한주택공사	114671-0******
설계자	대한주택공사	11467100******
공사감리자	(주)평진감리공단	
공사시공자 (현장관리인)	(주)국제종합토건	

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	709 대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 2 대	비상용 대	허가일 1990.9.29.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1991.10.10.
형식 장기폭기방식	지상 개 ㎥	사용승인일 1993.9.22.
용량 1,700㎥	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

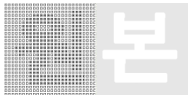
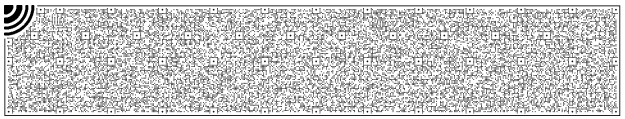
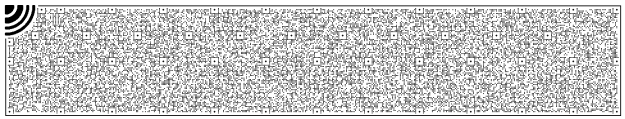
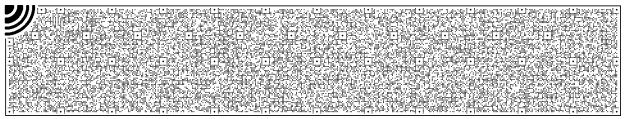
건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1993.10.15.	신규작성(신축)	2019.5.28.	`0` -> `7784.58`)) 직권변경
2011.7.20.	2011.07.20.[표시변경]기존 명칭 [동삼주공아파트]에서 [동삼그린힐아파트]로 건물명칭변경		국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(용적율 산정용 연면적:		- 이하여백 -

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

발급확인번호 : MAML-AYAD-USPR-UAYX-NMUD

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041310022041	고유번호	2620012100-3-11230000	명칭	동삼그린힐아파트 406동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
대지위치	부산광역시 영도구 동삼동	지번	1123	도로명주소	부산광역시 영도구 상리로 1 (동삼동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주22	8층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89					
주22	9층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89					
주22	10층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89					
주22	11층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89					
주22	12층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89					
주22	13층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89					
주22	14층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89					
주22	15층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	517.89					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

