발급확인번호 : MAMY-AMBK-FVPC-MNWK-HNFQ

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041310021826	고유번호	2620012100-3-03560020	명칭	신흥동백맨션 나동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/36세대

대지위치	부산광역시 영도구 동삼동	지번	356-20	도로명주소	부산광역시 영도구 와치로 261 (동삼동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,208.69 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	382.29 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,208.69 ㎡	주구조	철근콘크리트, 벽돌조	주용도	공동주택, 관리사무실, 놀이터/변소	층수	지하: 층, 지상: 6층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	슬라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	1층	철근콘크리트	공동주택	365.28	주2	3층	철근콘크리트	공동주택	365.28
주2	1층	철근콘크리트	관리사무실	12.96	주2	4층	철근콘크리트	공동주택	365.28
주2	1층	철근콘크리트	놀이터/변소	4.05	주2	5층	철근콘크리트	공동주택	365.28
주2	2층	철근콘크리트	공동주택	365.28	주2	6층	철근콘크리트	공동주택	365.28

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 14일

영도구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 영도구 동삼동	신흥동백맨션 나동	0호/0가구/36세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
356-20		부산광역시 영도구 와치로 261 (동삼동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	주식회사 신흥주택	
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
대	대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	지상 개 ㎥
용량	지하 개 ㎥

인허가 시기

허가일	착공일	사용승인일
1988.4.7.		1988.12.14.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부

건축물 관리점검 현황

종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1988.12.17. 2011.10.4.	1988.12.14 신규작성(신축) 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `382.29`,세대수:`0` -> `36`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `2208.69`)) 직권변경	2018.9.11.	정기점검(점검기간 : 2014.07.19 까지, 보고일 : 2018.07.17) - 이하여백 -

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.





