발급확인번호 : MAMY-AMMH-YBDN-TGUV-KZGB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041300006837	고유번호	2617010100-3-09940005	명칭	초량마마맨션 2호동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/29세대

대지위치	부산광역시 동구 초량동	지번	994-5	도로명주소	부산광역시 동구 영초윗길 19 (초량동)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,221.75 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	457.21 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,221.75 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 층, 지상: 5층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	슬라브	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	1층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	457.21	주2	5층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	392.91
주2	2층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	457.21			- 이하여백 -		
주2	3층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	457.21					
주2	4층	철근콘크리트	공동주택(아파트)	457.21					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 28일

부산광역시 동구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 동구 초량동	초량마마맨션 2호동	0호/0가구/29세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
994-5		부산광역시 동구 영초윗길 19 (초량동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		비상용	
승용	대		대
※ 하수처리시설		※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식		지상	개 ㎥
용량		지하	개 ㎥

인허가 시기	
허가일	1986.6.4.
착공일	
사용승인일	1987.6.30.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	미해당
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간
정기점검	2020.7.19.~2022.7.19.

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2000.3.2.	2000.3.2 집합건축물대장 표제부작성		5')) 직권변경
2007.7.3.		2016.7.18.	정기점검(점검기간 : 2014.07.19 까지, 보고일 : 20
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` ->		16.06.23)
	`457.21`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `2221.7	2016.7.18.	정기점검(점검기간 : 2016.07.19 까지, 보고일 : 20

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AMMH-YBDN-TGUV-KZGB

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041300006837	고유번호	2617010100-3-09940005	명칭	초량마마맨션 2호동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/29세대
대지위치	부산광역시 동구 초량동	지번	994-5	도로명주소	부산광역시 동구 영초윗길 19 (초량동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2018.11.26. 2020.5.7.	14.08.19) 정기점검(점검기간 : 2018.07.19 까지, 보고일 : 2018.06.30) 정기점검(점검기간 : 2020.07.19 까지, 보고일 : 2020.04.29) - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본