발급확인번호 : MAML-AWML-OKIT-CYLR-FGOF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120221290000045	고유번호	2614010500-3-05700000	명칭	대신 2차 푸르지오 107동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/118세대

대지위치	부산광역시 서구 서대신동2가	지번	570 외 2필지	도로명주소	부산광역시 서구 고운들로 181 (서대신동2가)	
※대지면적	0 ㎡	연면적	8,046.4618 ㎡	※지역	※지구	※구역
건축면적	545.3879 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,046.4618 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)	층수	지하: 층, 지상: 20층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	56.9 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	1층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	376.1168	주7	5층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015
주7	2층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	367.718	주7	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015
주7	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015	주7	7층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015
주7	4층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015	주7	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 25일

서구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AWML-OKIT-CYLR-FGOF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
부산광역시 서구 서대신동2가	대신 2차 푸르지오 107동	0호/0가구/118세대

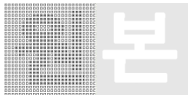
지번	지번 관련 주소	도로명주소	부산광역시 서구 고운들로 181 (서대신동2가)
570 외 2필지	571, 572	도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주	유부옥 서대신6구역주택재개발정비사업조합	185171-0******						승용 대	비상용 2 대	허가일 2012.12.28.
설계자	조현수 (주)새누이엔지건축사사무소	부산광역시-건축사사무소-1676호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2017.7.24.
공사감리자	이을재 (주)토문엔지니어링건축사사무소	서울특별시-건설기술용역업자-2-52호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	백정완 (주)대우건설	서울특별시-토목건축공사업-제541호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2021.1.22.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력 Ⅶ-0.169g	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [✔] 지내력기초 40 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [✔] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2022.5.25.	이전고시되어 신규작성(신축) - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-AWML-OKIT-CYLR-FGOF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120221290000045	고유번호	2614010500-3-05700000	명칭	대신 2차 푸르지오 107동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/118세대
대지위치	부산광역시 서구 서대신동2가	지번	570 외 2필지	도로명주소	부산광역시 서구 고운들로 181 (서대신동2가)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	9층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015	주7	20층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015
주7	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015			- 이하여백 -		
주7	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015					
주7	12층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015					
주7	13층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015					
주7	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015					
주7	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015					
주7	16층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015					
주7	17층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015					
주7	18층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015					
주7	19층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	405.7015					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

