

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120201260000412		고유번호 1174011000-3-07420000		명칭 강동리버스트4단지 401동		호수/가구수/세대수 0호/0가구/217세대			
대지위치 서울특별시 강동구 강일동			지번 742		도로명주소 서울특별시 강동구 아리수로93가길 110(강일동)				
※대지면적 0 m ²		연면적 15,443.8 m ²		※지역		※지구		※구역	
건축면적 1,731.7 m ²		용적률 산정용 연면적 15,443.8 m ²		주구조 철근콘크리트구조		주용도 공동주택(아파트)		층수 지하: 층, 지상: 16층	
※건폐율 0 %		※용적률 0 %		높이 47.45 m		지붕 (철근)콘크리트평지붕		부속건축물 23 동 45,253.06 m ²	
※조경면적 m ²		※공개 공지/공간 면적 m ²		※건축선 후퇴면적 m ²		※건축선 후퇴거리 m			

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주1	1층	철근콘크리트구조	아파트	704.97	주1	5층	철근콘크리트구조	아파트	1,321.99
주1	2층	철근콘크리트구조	아파트	963.46	주1	6층	철근콘크리트구조	아파트	1,321.99
주1	3층	철근콘크리트구조	아파트	1,321.99	주1	7층	철근콘크리트구조	아파트	1,321.99
주1	4층	철근콘크리트구조	아파트	1,321.99	주1	8층	철근콘크리트구조	아파트	1,321.99

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

강동구청장

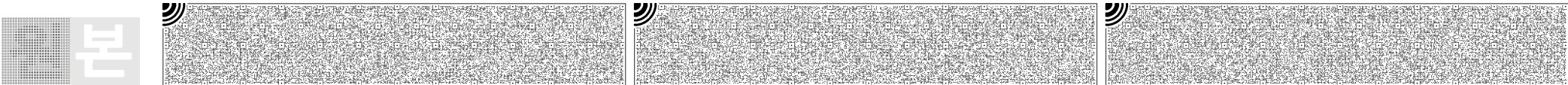


담당자 :
전화 :

발급일: 2026년 10월 2일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]

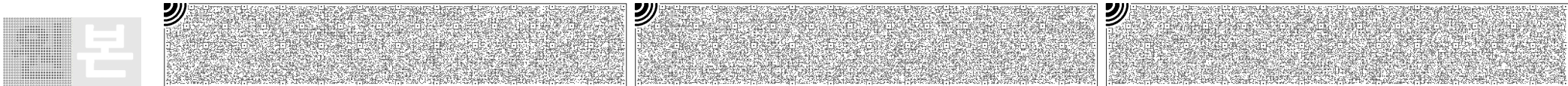


대지위치		서울특별시 강동구 강일동	명칭	강동리버스트4단지 401동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/217세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소				서울특별시 강동구 아리수로93가길 110 (강일동)
742		도로명주소 관련 주소				

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기	
건축주	김세용 서울주택도시공사	111171-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 2 대	비상용 4 대	허가일 2017.2.24.	
설계자	김현호 외 1인 (주)디에이그룹엔지니어링중 합건축사사무소	강남구-건축사사무소-1087	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	착공일 2017.12.29.	
공사감리자	임재춘 (주)아이티엠코퍼레이션건축 사사무소	서울특별시-건설기술용역업 자-2-3호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡	사용승인일 2020.8.28.
공사시공자 (현장관리인)	김진호 김진설 두산건설(주)	대한건설협회장-토목건축공 사업-446	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡	

변동사항				그 밖의 기재사항	
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인	
2020.8.28. 2026.3.20.	주택재건축과-37972호(2020.08.28.)사용승인 신규작성 서울주택도시개발공사 수납부-1338호(2026.03.20.)에 의거 강일동 114→강일동 742 로 지번변경 - 이하여백 -				

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120201260000412	고유번호	1174011000-3-07420000	명칭	강동리버스트4단지 401동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/217세대
대지위치	서울특별시 강동구 강일동	지번	742	도로명주소	서울특별시 강동구 아리수로93가길 110 (강일동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	9층	철근콘크리트구조	아파트	1,321.99					
주1	10층	철근콘크리트구조	아파트	645.92					
주1	11층	철근콘크리트구조	아파트	645.92					
주1	12층	철근콘크리트구조	아파트	645.92					
주1	13층	철근콘크리트구조	아파트	645.92					
주1	14층	철근콘크리트구조	아파트	645.92					
주1	15층	철근콘크리트구조	아파트	645.92					
주1	16층	철근콘크리트구조	아파트	645.92					
		- 이하여백 -							

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

