■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

# 집합건축물대장(표제부, 갑)



| 건물ID | 고유번호 | 명칭 | 호수/가구수/세대수 |
|---|---|---|---|
| 2120041250001660 | 1171010100-3-00860000 | 아시아선수촌아파트 14동 | 0호/0가구/66세대 |

| 대지위치 | 지번 | 도로명주소 |
|---|---|---|
| 서울특별시 송파구 잠실동 | 86 외 1필지 | 서울특별시 송파구 올림픽로4길 15 (잠실동) |

| ※대지면적 | 연면적 | ※지역 | ※지구 | ※구역 |
|---|---|---|---|---|
| 0 ㎡ | 11,942.403 ㎡ | 제3종일반주거지역 | | |

| 건축면적 | 용적률 산정용 연면적 | 주구조 | 주용도 | 층수 |
|---|---|---|---|---|
| ㎡ | ㎡ | 철근콘크리트조 | 아파트 | 지하: 1층, 지상: 12층 |

| ※건폐율 | ※용적률 | 높이 | 지붕 | 부속건축물 |
|---|---|---|---|---|
| 0 % | 0 % | m | 스라브 | 1 동<br>27,591.83 ㎡ |

| ※조경면적 | ※공개 공지/공간 면적 | ※건축선 후퇴면적 | ※건축선 후퇴거리 |
|---|---|---|---|
| ㎡ | ㎡ | ㎡ | m |

| 건축물 현황 | | | | | 건축물 현황 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) | 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) |
| 주14 | 지1 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 1,010.628 | 주14 | 4 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 993.135 |
| 주14 | 1 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 1,000.425 | 주14 | 5 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 993.135 |
| 주14 | 2 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 993.135 | 주14 | 6 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 993.135 |
| 주14 | 3 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 993.135 | 주14 | 7 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 993.135 |

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 23일

송파구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]



| 대지위치 | 명칭 | 호수/가구수/세대수 |
|---|---|---|
| 서울특별시 송파구 잠실동 | 아시아선수촌아파트 14동 | 0호/0가구/66세대 |

| 지번 | 지번 관련 주소 | 도로명주소 | |
|---|---|---|---|
| 86 외 1필지 | 86-1 | 서울특별시 송파구 올림픽로4길 15 (잠실동) | |
| | | 도로명주소 관련 주소 | |

| 구분 | 성명 또는 명칭 | 면허(등록)번호 | ※주차장 | | | | | 승강기 | | | 인허가 시기 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 건축주 | | | 구분 | 옥내 | 옥외 | 인근 | 면제 | 승용 대 | 비상용 대 | | 허가일 |
| 설계자 | | | 자주식 | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 | ※ 하수처리시설 | ※ 급수설비(저수조) 구분 | 수량 및 총 용량 | 착공일 |
| 공사감리자 | | | 기계식 | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 ㎡ | | 형식 부패탱크방법 | 지상 | 개 ㎥ | |
| 공사시공자 (현장관리인) | | | 전기차 | 대 ㎡ | 대 ㎡ | 대 ㎡ | | 용량 | 지하 | 개 ㎥ | 사용승인일 1986.6.14. |

| ※건축물 인증 현황 | | | 건축물 구조 현황 | | 건축물 관리 현황 | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 인증명 | 유효기간 | 성능 | 내진설계 적용 여부 비적용 | 내진능력 | 관리계획 수립 여부 | |
| | | | 특수구조 건축물 미해당 | 지하수위 G.L m | 건축물 관리점검 현황 | |
| | | | 기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초 | 구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법 | 종류 | 점검유효기간 |

| 변동사항 | | | | 그 밖의 기재사항 |
|---|---|---|---|---|
| 변동일 | 변동내용 및 원인 | 변동일 | 변동내용 및 원인 | |
| 2011.4.13. | 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(부속건축물 수:`3` -> `1`)) 직권변경 | 2020.7.23. | 주택과-34678호(2020.07.23.) [행위허가]: (14동1102호) 침실1,침실3,침실4 비내력벽 철거, 거실과 주방/식당 사이 비내력벽 철거 | |
| 2018.7.18. | [행위허가]: (14동 12층1201호) 주방/식당과 다용도실 사이 비내력벽 철거 | 2023.11.10. | 주택관리과-38691(2023. 11. 10.)호 [행위허가]: | |

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

# 집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황



| 건물ID | 2120041250001660 | 고유번호 | 1171010100-3-00860000 | 명칭 | 아시아선수촌아파트 14동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/66세대 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 대지위치 | 서울특별시 송파구 잠실동 | 지번 | 86 외 1필지 | 도로명주소 | 서울특별시 송파구 올림픽로4길 15 (잠실동) | | |

| 건 축 물 현 황 | | | | | 건 축 물 현 황 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) | 구분 | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) |
| 주14 | 8 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 993.135 | | | | | |
| 주14 | 9 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 993.135 | | | | | |
| 주14 | 10 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 662.09 | | | | | |
| 주14 | 11 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 662.09 | | | | | |
| 주14 | 12 | 철근콘크리트조 | 아파트 | 662.09 | | | | | |
| 부14 | 지 | 철근콘크리트조 | 주차장,대피소 | 24,316 | | | | | |
| 부14 | 지 | 철근콘크리트조 | 기계실 | 2,985.4 | | | | | |
| 부14 | 1 | 철근콘크리트조 | 노인정,관리사무실 | 290.43 | | | | | |
| | | - 이하여백 - | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

# 집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항



| 건물ID | 2120041250001660 | 고유번호 | 1171010100-3-00860000 | 명칭 | 아시아선수촌아파트 14동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/66세대 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 대지위치 | 서울특별시 송파구 잠실동 | 지번 | 86 외 1필지 | 도로명주소 | 서울특별시 송파구 올림픽로4길 15 (잠실동) | | |

## 변동사항

| 변동일 | 변동내용 및 원인 | 변동일 | 변동내용 및 원인 |
|---|---|---|---|
| | (14동 704호) 침실3,침실4와 발코니 사이 비내력벽 철거<br>, 거실, 주방/식당, 다용도실 비내력벽 철거<br>- 이하여백 - | | |

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본