

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041250021265		고유번호 1171011300-3-00440000		명칭 현대아파트 202동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/100세대
대지위치 서울특별시 송파구 거여동		지번 44 외 1필지	도로명주소 서울특별시 송파구 오금로61길 20 (거여동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 14,568.74 m ²	※지역 제3종일반주거지역	※지구	※구역	
건축면적 m ²	용적률 산정용 연면적 m ²	주구조 철근콘크리트조	주용도 아파트, 주차장	층수 지하: 1층, 지상: 10층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 m	지붕 경사스라브, 평스라브	부속건축물	2 동 3,302.44 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주2	지1	철근콘크리트조	대피소	812.43	주2	2	철근콘크리트조	아파트	940.3
주2	지1	철근콘크리트조	관리실	63.57	주2	3	철근콘크리트조	아파트	940.3
주2	지1	철근콘크리트조	노인정	35.1	주2	4	철근콘크리트조	아파트	1,077.3
주2	1	철근콘크리트조	아파트	940.3	주2	5	철근콘크리트조	아파트	1,077.3

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

송파구청장

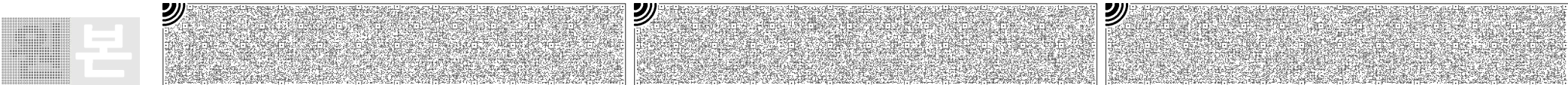


담당자 :
전화 :

발급일: 2025년 3월 8일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



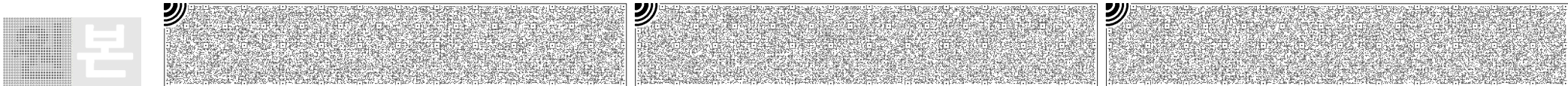
대지위치		서울특별시 송파구 거여동	명칭	현대아파트 202동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/100세대
지번	지번 관련 주소 45		도로명주소	서울특별시 송파구 오금로61길 20 (거여동)		
			도로명주소 관련 주소			
44 외 1필지						

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기	
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대		허가일	1990.9.25.
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		착공일	
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 부패탱크방법	구분 수량 및 총 용량	지상 개 ㎡		
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일		1992.4.20.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능					
			내진설계 적용 여부		내진능력	관리계획 수립 여부	
			적용				
			특수구조 건축물		지하수위	건축물 관리점검 현황	
			미해당		G.L m		
			기초형식 [] 지내력기초		구조설계해석법: [] 등가정적해석법	종류	점검유효기간
			[] 파일기초		[] 동적해석법		

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041250021265	고유번호	1171011300-3-00440000	명칭	현대아파트 202동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/100세대
대지위치	서울특별시 송파구 거여동		지번	44 외 1필지	도로명주소	서울특별시 송파구 오금로61길 20 (거여동)	

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	6	철근콘크리트조	아파트	1,077.3					
주2	7	철근콘크리트조	아파트	1,077.3					
주2	8	철근콘크리트조	아파트	1,077.3					
주2	9	철근콘크리트조	아파트	1,077.3					
주2	10	철근콘크리트조	아파트	1,077.3					
부2	지1	철근콘크리트조	주차장	2,230.15					
부2	지1	철근콘크리트조	주차장	998.04					
부2	지1	철근콘크리트조	발전기실	24.75					
부2	지1	철근콘크리트조	발전기실	22					
부2	1	철근콘크리트조	엠디에프실	27.5					
		- 이하여백 -							

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

