

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120051250000242		고유번호 1171010200-3-00070018		명칭 롯데캐슬골드	호수/가구수/세대수 0호/0가구/400세대
대지위치 서울특별시 송파구 신천동		지번 7-18	도로명주소 서울특별시 송파구 올림픽로 269 (신천동)		
※대지면적 22,158.2 m ²	연면적 243,460.86 m ²	※지역 일반상업지역 외 1	※지구	※구역 제1종지구단위계획구역	
건축면적 10,342.24 m ²	용적률 산정용 연면적 143,280.82 m ²	주구조 철골철근콘크리트구조	주용도 공동주택외4	층수 지하: 7층, 지상: 37층	
※건폐율 46.67 %	※용적률 646.63 %	높이 148.35 m	지붕 (철근)콘크리트,평스라브	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주1	지7	철골철근콘크리트구조	업무시설(기계,전기실)	2,543.21	주1	지7	철골철근콘크리트구조	업무시설(중앙감시실)	208.53
주1	지7	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(기계,전기실)	2,285.91	주1	지7	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(기계,전기실)	118.45
주1	지7	철골철근콘크리트구조	아파트(기계,전기실)	1,799.26	주1	지7	철골철근콘크리트구조	아파트(중앙감시실)	111.5
주1	지7	철골철근콘크리트구조	업무시설(기계,전기실)	513.62	주1	지7	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(중앙감시실)	107.03

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

송파구청장

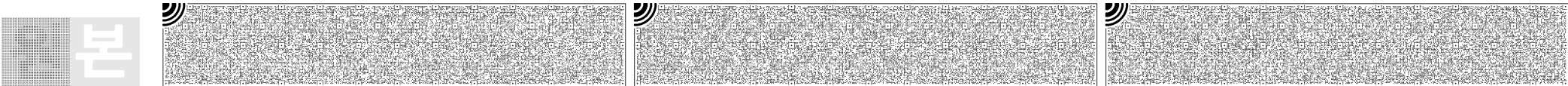


담당자 :
전화 :

발급일: 2025년 5월 26일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

(2쪽 중 제2쪽)

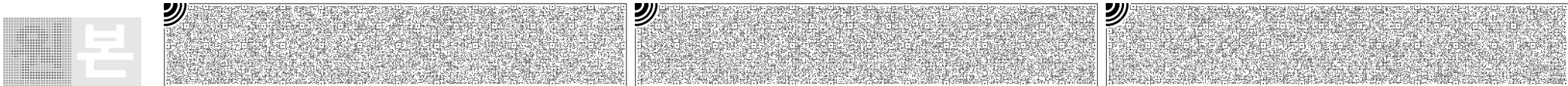
대지위치		서울특별시 송파구 신천동	명칭	롯데캐슬골드	호수/가구수/세대수	0호/0가구/400세대
지번	지번 관련 주소	7-18	도로명주소			
			서울특별시 송파구 올림픽로 269 (신천동)			
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	롯데쇼핑(주)	110111-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 30 대	비상용 5 대	허가일	
설계자	아이디에이코리아(주)외1	서초542호	자주식	1,524 대 78,854.55 m ²	대 m ²	대 m ²	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)	1991.3.4.	
공사감리자	(주)서한종합건축사사무소 외1	5층 10호	기계식	대 m ²	대 m ²	대 m ²		구분	수량 및 총 용량	착공일	
공사시공자 (현장관리인)	롯데건설(주)	토건 13호	전기차	대 m ²	대 m ²	대 m ²		형식 접촉폭기방법	지상 개 m ²	1991.10.1.	
								용량	지하 개 m ²	사용승인일 2005.11.22.	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능					
			내진설계 적용 여부		내진능력	관리계획 수립 여부	
			비적용			해당	
			특수구조 건축물		지하수위	건축물 관리점검 현황	
			미해당		G.L m		
			기초형식 [] 지내력기초		구조설계해석법: [] 등가정적해석법	종류	점검유효기간
			[] 파일기초		[] 동적해석법	정기점검	2023.10.31.~2023.10.31.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2005.11.28.	2005.11.22 사용승인되어 신규작성(신축).			주용도외4:(업무시설,판매및영업시설,운동시설,제2종근린생활시설). 조정면적: 4,157.27㎡ 지역: 도시지역
2006.5.9.	2006.5.9 용도변경(4층): 제2종근린생활시설(일반음식점) 487.73㎡를 업무시설(사무소)로 변경	2006.12.28.	) 487.73㎡ 교육연구시설(학원)으로 변경 2006.12.26 1층 판매시설(상점) 4589.91㎡ 중 27.77㎡를 업무시설(부동산중개업소)으로 용도변경	
2006.7.11.	2006.7.11용도변경(3층): 제2종근린생활시설(일반음식점	2007.5.2.	2007.5.1 표시변경(102): 판매시설(상점) 4288.7	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

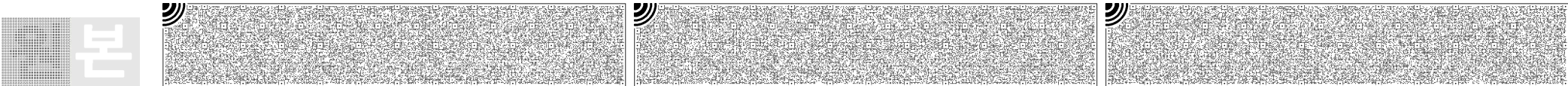
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(5쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120051250000242	고유번호	1171010200-3-00070018	명칭	롯데캐슬골드	호수/가구수/세대수	0호/0가구/400세대
대지위치	서울특별시 송파구 신천동	지번	7-18	도로명주소	서울특별시 송파구 올림픽로 269 (신천동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지7	철골철근콘크리트구조	업무시설(중앙감시실)	17.29	주1	지4	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	1,936.74
주1	지7	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(중앙감시실)	5.55	주1	지4	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(주차장)	1,038.04
주1	지6	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	5,604.61	주1	지4	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	169.89
주1	지6	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(주차장)	3,003.9	주1	지4	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(주차장)	52.42
주1	지6	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	491.62	주1	지3	철골철근콘크리트구조	아파트(주차장)	15,241.13
주1	지6	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(주차장)	151.69	주1	지3	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	1,936.74
주1	지5	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	5,592.78	주1	지3	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(주차장)	1,038.04
주1	지5	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(주차장)	2,997.56	주1	지3	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	169.89
주1	지5	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	490.59	주1	지3	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(주차장)	52.42
주1	지5	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(주차장)	151.37	주1	지2	철골철근콘크리트구조	아파트(주차장)	15,149.96
주1	지4	철골철근콘크리트구조	아파트(주차장)	15,026.07	주1	지2	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	1,936.74

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

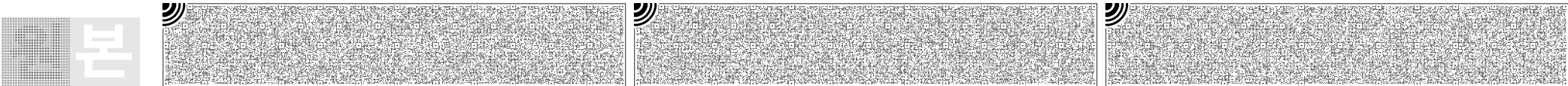
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(5쪽 중 제2쪽)

건물ID	2120051250000242	고유번호	1171010200-3-00070018	명칭	롯데캐슬골드	호수/가구수/세대수	0호/0가구/400세대
대지위치	서울특별시 송파구 신천동	지번	7-18	도로명주소	서울특별시 송파구 올림픽로 269 (신천동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지2	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(주차장)	1,038.04	주1	지1	철골철근콘크리트구조	업무시설(계단실)	10.79
주1	지2	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	169.89	주1	지1	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(계단실)	3.46
주1	지2	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(주차장)	52.42	주1	1층	철골철근콘크리트구조	상점(판매및영업시설)	4,515.96
주1	지1	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설	11,142.09	주1	1층	철골철근콘크리트구조	업무시설(금융업소)	1,237.16
주1	지1	철골철근콘크리트구조	아파트(주차장)	2,832.91	주1	1층	철골철근콘크리트구조	아파트(계단실,복도,ELEV)	1,051.43
주1	지1	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	1,522.46	주1	1층	철골철근콘크리트구조	업무시설(계단실,복도,ELEV)	1,048.29
주1	지1	철골철근콘크리트구조	업무시설(복도,ELEV)	1,303.01	주1	1층	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(계단실)	65.09
주1	지1	철골철근콘크리트구조	아파트(계단실,복도,ELEV)	1,171.68	주1	1층	철골철근콘크리트구조	업무시설(부동산중개업소)	46.18
주1	지1	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(주차장)	815.99	주1	1층	철골철근콘크리트구조	업무시설(계단실)	29.16
주1	지1	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장)	133.55	주1	1층	철골철근콘크리트구조	업무시설(부동산중개업소)	27.77
주1	지1	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(주차장)	41.2	주1	1층	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장계단실)	9.63

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

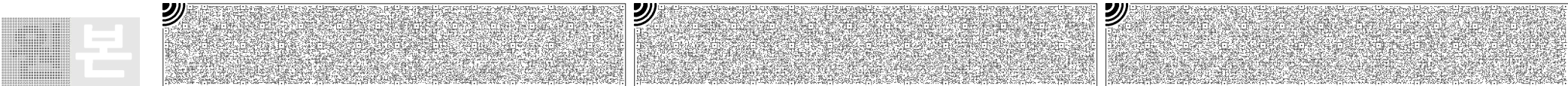
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(5쪽 중 제3쪽)

건물ID	2120051250000242	고유번호	1171010200-3-00070018	명칭	롯데캐슬골드	호수/가구수/세대수	0호/0가구/400세대
대지위치	서울특별시 송파구 신천동	지번	7-18	도로명주소	서울특별시 송파구 올림픽로 269 (신천동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	1층	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(주차장계단실)	5.16	주1	3층	철골철근콘크리트구조	업무시설(계단실)	16.82
주1	1층	철골철근콘크리트구조	업무시설(주차장계단실)	0.84	주1	4층	철골철근콘크리트구조	업무시설(사무소)	6,100.77
주1	1층	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(주차장계단실)	0.26	주1	4층	철골철근콘크리트구조	사무소	487.73
주1	2층	철골철근콘크리트구조	상점(판매및영업시설)	5,006.29	주1	4층	철골철근콘크리트구조	아파트(ELEV)	111.73
주1	2층	철골철근콘크리트구조	업무시설(금융업소)	2,217.47	주1	4층	철골철근콘크리트구조	업무시설(계단실)	16.82
주1	2층	철골철근콘크리트구조	아파트(ELEV)	111.73	주1	5층	철골철근콘크리트구조	업무시설(사무소)	3,400.89
주1	2층	철골철근콘크리트구조	업무시설(계단실)	16.82	주1	5층	철골철근콘크리트구조	판매시설(의원)	2,716.7
주1	3층	철골철근콘크리트구조	업무시설(사무소)	5,328.14	주1	5층	철골철근콘크리트구조	아파트(ELEV)	111.73
주1	3층	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(일반음식점)	853.43	주1	6층	철골철근콘크리트구조	업무시설(사무소)	5,821.88
주1	3층	철골철근콘크리트구조	교육연구시설(학원)	487.73	주1	6층	철골철근콘크리트구조	아파트(ELEV)	111.73
주1	3층	철골철근콘크리트구조	아파트(ELEV)	111.73	주1	6층	철골철근콘크리트구조	판매시설(휴게음식점)	74.74

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

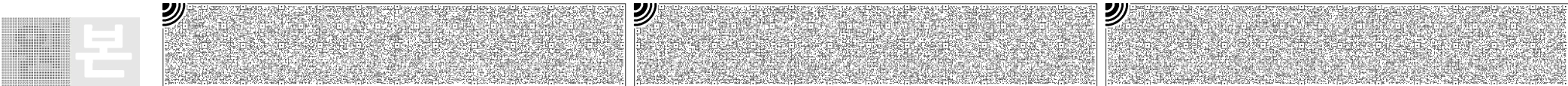
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(5쪽 중 제4쪽)

건물ID	2120051250000242	고유번호	1171010200-3-00070018	명칭	롯데캐슬골드	호수/가구수/세대수	0호/0가구/400세대
대지위치	서울특별시 송파구 신천동	지번	7-18	도로명주소	서울특별시 송파구 올림픽로 269 (신천동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	7층	철골철근콘크리트구조	업무시설(사무소)	5,650.84	주1	10층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	7층	철골철근콘크리트구조	아파트(ELEV)	111.73	주1	11층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	8층	철골철근콘크리트구조	업무시설(오피스텔)	4,527.86	주1	12층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	8층	철골철근콘크리트구조	업무시설(기계실)	396.26	주1	13층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	8층	철골철근콘크리트구조	아파트(ELEV)	111.73	주1	14층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	9층	철골철근콘크리트구조	업무시설(사무소)	2,695.32	주1	15층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	9층	철골철근콘크리트구조	아파트(주민공동시설)	2,019.21	주1	16층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	9층	철골철근콘크리트구조	업무시설(ELEV기계실)	168.71	주1	17층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	9층	철골철근콘크리트구조	제1종근린생활시설(의원)	76.63	주1	18층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	9층	철골철근콘크리트구조	판매및영업시설(MDF실)	23.53	주1	19층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59
주1	9층	철골철근콘크리트구조	제2종근린생활시설(MDF실)	1.22	주1	20층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

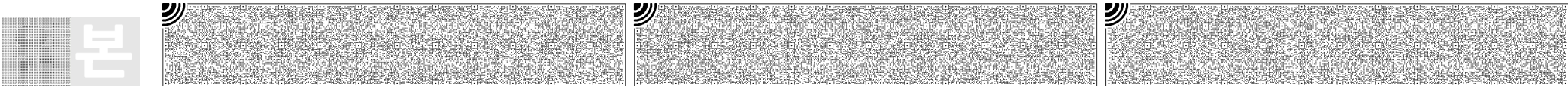
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(5쪽 중 제5쪽)

건물ID	2120051250000242	고유번호	1171010200-3-00070018	명칭	롯데캐슬골드	호수/가구수/세대수	0호/0가구/400세대
대지위치	서울특별시 송파구 신천동	지번	7-18	도로명주소	서울특별시 송파구 올림픽로 269 (신천동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	21층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59	주1	32층	철골철근콘크리트구조	아파트(12세대)	2,869.01
주1	22층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59	주1	33층	철골철근콘크리트구조	아파트(12세대)	2,831.75
주1	23층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59	주1	34층	철골철근콘크리트구조	아파트(12세대)	2,620.37
주1	24층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59	주1	35층	철골철근콘크리트구조	아파트(8세대)	2,422.51
주1	25층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59	주1	36층	철골철근콘크리트구조	아파트(8세대)	1,987.68
주1	26층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59	주1	37층	철골철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	548.41
주1	27층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59	주1	옥탑 1층	철골철근콘크리트구조	E/V기계실(연면적제외)	198.28
주1	28층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,349.59			- 이하여백 -		
주1	29층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,293.89					
주1	30층	철골철근콘크리트구조	아파트(16세대)	3,102.77					
주1	31층	철골철근콘크리트구조	아파트(12세대)	3,037.37					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

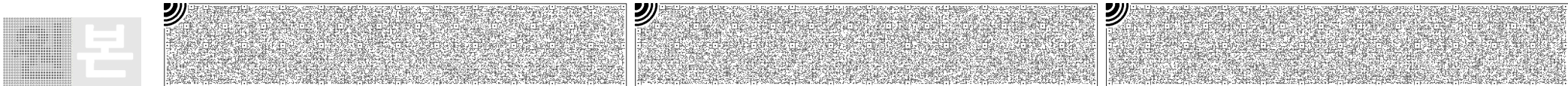
(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120051250000242	고유번호	1171010200-3-00070018	명칭	롯데캐슬골드	호수/가구수/세대수	0호/0가구/400세대
대지위치	서울특별시 송파구 신천동		지번	7-18	도로명주소	서울특별시 송파구 올림픽로 269 (신천동)	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2007.10.9.	2㎡ 중 43.43㎡를 판매시설(부동산중개업소)로 변경 도시경관과-11468(2007.10.5)호에의거 위반건축물기재(101-3601호 위반내용:18㎡ 화초보호실사용)	2014.7.2.	2014.07.02 [용도변경, 전유부분할]: 9층: 901호~903호 운동시설을 업무시설(사무소)로 변경, 지하7층~지상4층, 지상8층 일부 운동시설(공용부분)을 업무시설(공용부분)으로 변경, 집합건축물 전유부 분할(9층) 901호~903호 ⇒ 901호~920호로 분할
2008.1.31.	2008.1.31 표시변경(102호 상점4,245.29㎡을 상점4,199.11㎡및 판매시설(부동산중개업소46.18㎡)으로 변경)	2015.7.2.	2015.07.02. 건축과-17906(2015.07.02)호에 의거 위반건축물 표기[위반내용:건축선후퇴부분에 가설물 설치]
2008.6.17.	2008.6.11 용도변경(1층): 상점(판매및영업시설) 4562.14㎡중 46.18㎡를 업무시설(부동산중개업소)으로 변경	2015.7.14.	2015.07.14. 건축과-19002(2015.7.14)호에 의거 위반건축물 해제[시정내용: 건축과-17906(2015.7.2)호와 관련]
2008.12.1.	2008.11.28 용도변경: 지상1층 102호 중 업무시설(부동산중개업소) 27.77㎡를 판매시설(상점)으로 용도변경	2015.10.27.	2015.10.27. [용도변경]: (지상3층) 업무시설(사무소) 6,181.57㎡에서 업무시설(사무소) 5,328.14㎡, 제2종근린생활시설(일반음식점) 853.43㎡으로 변경
2009.5.8.	2009.4.29 대수선: 지하3층 T5A~U7A열 방화구획변경[계단신설로 인한 충간방화구획(스라브)15.16㎡ 해체] 및 지하4층 주차구획 3면 위치변경	2017.4.11.	2017.04.11. [건축신고]: [101-3204호] 거실 발코니확장(15.85㎡), 주방 발코니확장(2.97㎡), 침실 발코니확장(11.3㎡)
2009.7.6.	2009.6.29 대수선(지하1층): 12J~12K열 방화구획 위치변경	2017.4.21.	2017.04.21. 건축과-11527호(2017.04.21.)에 의거 위반건축물 기재[위반내용: {지상8층 814호} 업무시설(오피스텔)을 제2종근린생활시설(체육활동시설)로 무단 용도변경하여 사용, {지상8층 830호} 업무시설(오피스텔)을 제2종근린생활시설(체육활동시설)로 무단 용도변경하여 사용]
2010.6.8.	2010.6.7 대수선: 지하1층 L-3열 방화구획 변경(방화유리 및 방화셔터 신설, 수선면적 56.28㎡), 지상2층 L-10~11열 방화구획 변경(방화벽→방화셔터, 수선면적 38.34㎡)	2017.6.13.	2017.06.13. 건축과-16137호(2017.06.13.)에 의거 위반건축물 일부해제[시정내용: {지상8층 830호} 업무시설(오피스텔)을 제2종근린생활시설(체육활동시설)로 무단 용도변경하여 사용(건축과-11527호(2017.04.21.)와 관련)]
2011.1.31.	2011.01.28 대수선: (지하1층) H-K, 14~15열 방화구획 변경(방화벽 → 방화셔터, 15.65㎡)	2017.10.16.	2017.10.16. 건축과-28274호(2017.10.16.)에 의거 위반건축물 해제[시정내용: 건축과-11527호(2017.04.21.)와 관련]
2011.5.27.	2011.05.24 용도변경: (지상5층) 업무시설(사무소) 6,117.59㎡를 업무시설(사무소) 3,400.89㎡, 판매시설(의원) 2,716.7㎡로 변경.	2018.2.7.	정기점검(점검기간: 2017.11.22 까지, 보고일: 2017.11.16)
2011.10.28.	표시정정 [주차장 면적기재 정정 (당초 78,838.66㎡)]		
2012.6.19.	2012.06.18 용도변경: [지상6층] 업무시설(사무소) 5,896.62㎡를 업무시설(사무소) 5,821.88㎡, 판매시설(휴게음식점) 74.74㎡으로 변경.		

297mm×210mm[백상지(80 /㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

(2쪽 중 제2쪽)

건물ID	2120051250000242	고유번호	1171010200-3-00070018	명칭	롯데캐슬골드	호수/가구수/세대수	0호/0가구/400세대
대지위치	서울특별시 송파구 신천동		지번	7-18	도로명주소	서울특별시 송파구 올림픽로 269 (신천동)	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2019.6.10.	건축과-12443호(2019.06.10.)에 의거 용도변경 : [지상9층 917호]		
2019.12.13.	업무시설(사무소) 76.63㎡를 제1종근린생활시설(의원) 76.63㎡로 변경		
2020.12.7.	정기점검(점검기간 : 2019.11.22 까지, 보고일 : 2019.12.05)		
2020.12.7.	주택과-55613호(2020.12.07.)에 의거 위반건축물 해제[시정내용:		
2022.4.27.	도시경관과-11468호(2007.10.05.)와 관련]		
2022.4.27.	건축과-14049호(2022.04.27.) [용도변경]: (지상3층 301호)		
	업무시설(사무소) 4,539.14㎡ → 업무시설(사무소) 3,918.22㎡,		
	제1종근린생활시설(의원) 501.76㎡, 제1종근린생활시설(치과의원)		
	119.16㎡, (지상9층 916호) 업무시설(사무소) 79.09㎡ →		
	제1종근린생활시설(의원) 79.09㎡로 변경		
2022.5.10.	건축과-15631(2022.5.10.)호 [용도변경]: (지상3층 301호) 업무시설(사무소)		
	3,918.22㎡ → 업무시설(사무소) 3,283.94㎡, 제1종근린생활시설(의원)		
	634.28㎡로 변경		
2024.2.2.	국토교통부령 제1235호<2023.8.1.> 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한		
	규칙 일부개정(2024.2.2)에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재		
2024.3.11.	건축과-8006호(2024.3.11.) [대수선, 용도변경]: (대수선) 지상3층 301호		
	방화구획 변경, (용도변경) 지상3층 업무시설(사무소) 3,283.94㎡ →		
	업무시설(사무소) 2,109.61㎡, 제1종근린생활시설(의원) 1,174.33㎡로 변경		
	- 이하여백 -		

297mm×210mm[백상지(80 /㎡)]

