

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120051240000218		고유번호 1168010100-3-07570000		명칭 역삼래미안 108동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/82세대
대지위치 서울특별시 강남구 역삼동		지번 757 외 2필지	도로명주소 서울특별시 강남구 선릉로69길 19 (역삼동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 8,885.852 m ²	※지역 일반주거지역	※지구 아파트지구	※구역	
건축면적 498,044 m ²	용적률 산정용 연면적 8,734.124 m ²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 아파트	층수 지하: 2층, 지상: 21층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 57.05 m	지붕 (철근)콘크리트	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주8	지하2층	철근콘크리트구조	계단실	75.864	주8	3층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904
주8	지하1층	철근콘크리트구조	계단실	75.864	주8	4층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904
주8	1층	철근콘크리트구조	아파트(3세대)	347.389	주8	5층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904
주8	2층	철근콘크리트구조	아파트(3세대)	332.559	주8	6층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

강 남 구 청 장

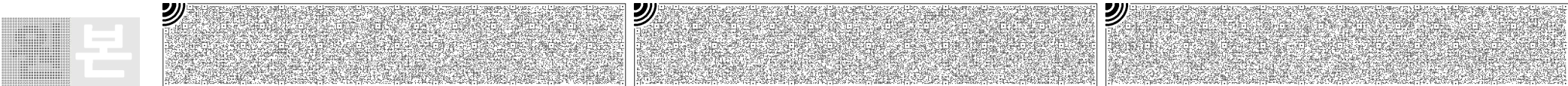


담당자 :
전화 :

발급일: 2026년 3월 24일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

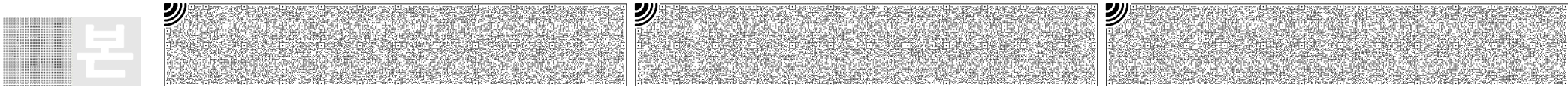
(2쪽 중 제2쪽)

대지위치		서울특별시 강남구 역삼동	명칭	역삼래미안 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/82세대	
지번	지번 관련 주소 764, 805-56		도로명주소				서울특별시 강남구 선릉로69길 19 (역삼동)
			도로명주소 관련 주소				
757 외 2필지							

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	영동아파트1단지재건축 조합		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대		허가일
설계자	문홍길 (주)하우드엔지니어링종합건축사사무소	강동구-건축사사무소-제164호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량		2002.8.2.
공사감리자	윤수현외1 (주)종합건축사동일건축	제5종 30호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡	2003.3.21.
공사시공자 (현장관리인)	이상대 삼성물산(주)	110111-0*****	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡	2005.10.26.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2005.10.26. 2011.4.13. 2019.5.28.	신규작성(신축) 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(부속건축물 면적:“ ->`0`)) 직권변경 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건	2023.12.28.	축물대장 내진설계 여부 기재 [행위허가-비내력벽 철거]주택과-37791 : 108동 1802 호-거실, 침실3 발코니 확장 - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120051240000218	고유번호	1168010100-3-07570000	명칭	역삼래미안 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/82세대
대지위치	서울특별시 강남구 역삼동	지번	757 외 2필지	도로명주소	서울특별시 강남구 선릉로69길 19 (역삼동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	7층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904	주8	18층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904
주8	8층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904	주8	19층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904
주8	9층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904	주8	20층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904
주8	10층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904	주8	21층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904
주8	11층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904	주8	옥탑 1층	철근콘크리트구조	계단실,E/V기계실(연면적제외)	72.04
주8	12층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904	주8	옥탑 2층	철근콘크리트구조	계단실,E/V기계실(연면적제외)	72.04
주8	13층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904	부3	1층	철근콘크리트구조	경비실	8.843
주8	14층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904			- 이하여백 -		
주8	15층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904					
주8	16층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904					
주8	17층	철근콘크리트구조	아파트(4세대)	423.904					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

