

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120101230000084		고유번호 1165010800-3-16860009		명칭 서초 교대 e편한세상 101	호수/가구수/세대수 0호/0가구/37세대
대지위치 서울특별시 서초구 서초동		지번 1686-9	도로명주소 서울특별시 서초구 서초중앙로24길 33 (서초동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 4,701.9 m ²	※지역	※지구	※구역	
건축면적 400.51 m ²	용적률 산정용 연면적 4,701.9 m ²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 아파트	층수 지하: 층, 지상: 16층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 m	지붕 (철근)콘크리트	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주	1층	철근콘크리트구조	아파트	54.8	주	5층	철근콘크리트구조	아파트	348.56
주	2층	철근콘크리트구조	아파트	348.56	주	6층	철근콘크리트구조	아파트	348.56
주	3층	철근콘크리트구조	아파트	348.56	주	7층	철근콘크리트구조	아파트	348.56
주	4층	철근콘크리트구조	아파트	348.56	주	8층	철근콘크리트구조	아파트	348.56

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 9월 15일

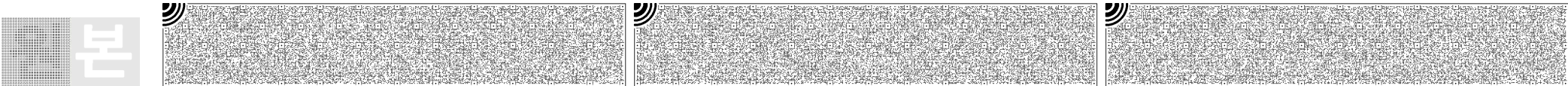
서울특별시 서초구청장



담당자 :
전화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

(2쪽 중 제2쪽)

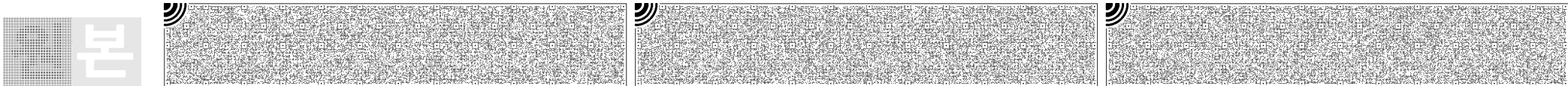
대지위치		서울특별시 서초구 서초동		명칭	서초 교대 e편한세상 101	호수/가구수/세대수	0호/0가구/37세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소		서울특별시 서초구 서초중앙로24길 33 (서초동)			
1686-9				도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	현종운 금호아파트재건축주택조합	540208-1*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대		허가일
설계자	유상조 (주)바호그린디자인건축사사무소	서초구-건축사사무소-1119	자주식	대 m	대 m	대 m	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		2006.6.2.
공사감리자	이동우 (주)휴먼텍코리아건축사사무소	경기도-종합감리전문회사-1002	기계식	대 m	대 m	대 m		형식	구분	수량 및 총 용량	착공일
									지상	개 m	2007.4.24.
공사시공자 (현장관리인)	김종인 대림산업(주)	서울특별시-토목건축공사업-50	전기차	대 m	대 m	대 m		용량	지하	개 m	사용승인일
									2010.5.6.		

인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부		내진능력	관리계획 수립 여부	
			비적용				
			특수구조 건축물		지하수위		
			미해당		G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [] 지내력기초 t/m		구조설계해석법: [] 등가정적해석법	종류	점검유효기간
			[] 파일기초		[] 동적해석법		

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	
2010.5.6.	건축과-12045(2010.05.04)호에 의거 사용승인되어 신 규작성(신축)			비내력벽(창호 포함) 철거 및 발코니 확장, 거실과 침실1 확장부 사이 비내력벽 증설, 드레스룸과 침실1 사이 비내력벽 철거
2025.4.15.	공동주택관리과-10352(2025.4.15.)호에 의거 행위허가 사용검사[101동 202호, 침실1, 주방/식당과 발코니 사이			- 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120101230000084	고유번호	1165010800-3-16860009	명칭	서초 교대 e편한세상 101	호수/가구수/세대수	0호/0가구/37세대
대지위치	서울특별시 서초구 서초동	지번	1686-9	도로명주소	서울특별시 서초구 서초중앙로24길 33 (서초동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	9층	철근콘크리트구조	아파트	348.56					
주	10층	철근콘크리트구조	아파트	348.56					
주	11층	철근콘크리트구조	아파트	348.24					
주	12층	철근콘크리트구조	아파트	324.44					
주	13층	철근콘크리트구조	아파트	254.11					
주	14층	철근콘크리트구조	아파트	251.8					
주	15층	철근콘크리트구조	아파트	222.67					
주	16층	철근콘크리트구조	아파트	108.8					
		- 이하여백 -							

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

