

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

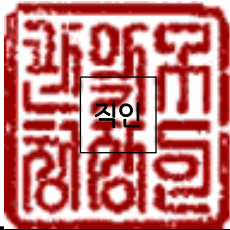
건물ID 2120051220000069		고유번호 1162010200-3-17300000		명칭 신림푸르지오 115동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/35세대
대지위치 서울특별시 관악구 신림동		지번 1730	도로명주소 서울특별시 관악구 남부순환로 1430 (신림동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 4,786.22 m ²	※지역	※지구	※구역	
건축면적 324.01 m ²	용적률 산정용 연면적 4,786.22 m ²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 공동주택	층수 지하: 층, 지상: 18층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 48.3 m	지붕 (철근)콘크리트	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주15	1층	철근콘크리트구조	아파트	275.93	주15	5층	철근콘크리트구조	아파트	271.81
주15	2층	철근콘크리트구조	아파트	275.29	주15	6층	철근콘크리트구조	아파트	271.81
주15	3층	철근콘크리트구조	아파트	275.29	주15	7층	철근콘크리트구조	아파트	271.81
주15	4층	철근콘크리트구조	아파트	275.29	주15	8층	철근콘크리트구조	아파트	271.81

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 3월 7일

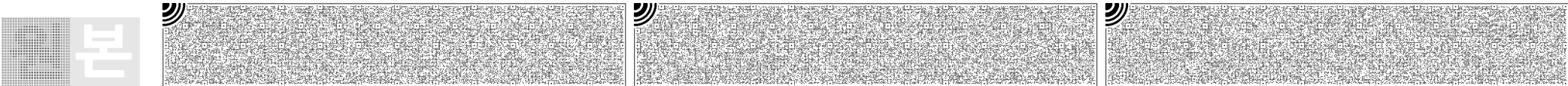
관악구청장



담당자 :
전화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

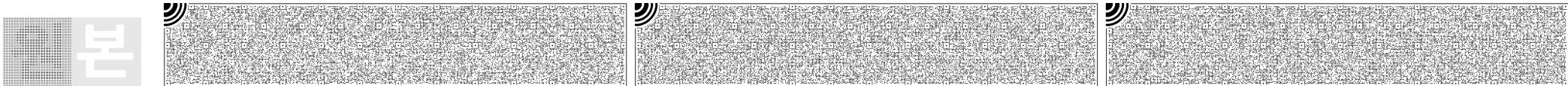
(2쪽 중 제2쪽)

대지위치		서울특별시 관악구 신림동	명칭	신림푸르지오 115동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/35세대
지번	지번 관련 주소	1730	도로명주소			
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기		
건축주	미도아파트재건축조합	114371-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 1 대	허가일		
설계자	건축사김재찬 (주)한창세진종합건축사사무소	송파구-건축사사무소-153호	자주식	대 m	대 m	대 m	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)	2000.8.9.		
공사감리자	홍성재 (주)토펙엔지니어링건축사사무소	강남구-종합감리전문회사-제5종-3호	기계식	대 m	대 m	대 m		형식	지상	개 m	2001.10.17.	
공사시공자 (현장관리인)	대표이사박세흠 주식회사 대우건설	중구-토목건축공사업-541호	전기차	대 m	대 m	대 m		용량	지하	개 m	2005.6.21.	
※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황							건축물 관리 현황		
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부					내진능력		관리계획 수립 여부		
			비적용									
			특수구조 건축물					지하수위		건축물 관리점검 현황		
			미해당					G.L m				
			기초형식 [] 지내력기초 t/m ²					구조설계해석법: [] 등가정적해석법		종류	점검유효기간	
			[] 파일기초					[] 동적해석법				

변동사항				그 밖의 기재사항	
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인	
2005.6.29.	주택과-7828(2005.06.21)호에 의거 사용승인되어 신규 작성(신축) - 이하여백 -				

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120051220000069	고유번호	1162010200-3-17300000	명칭	신림푸르지오 115동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/35세대
대지위치	서울특별시 관악구 신림동		지번	1730	도로명주소	서울특별시 관악구 남부순환로 1430 (신림동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주15	9층	철근콘크리트구조	아파트	271.81	주15	옥탑1	철근콘크리트구조	계단실,ELEV.기계실(연면적제외)	31.9
주15	10층	철근콘크리트구조	아파트	271.81			- 이하여백 -		
주15	11층	철근콘크리트구조	아파트	271.81					
주15	12층	철근콘크리트구조	아파트	271.81					
주15	13층	철근콘크리트구조	아파트	271.81					
주15	14층	철근콘크리트구조	아파트	271.81					
주15	15층	철근콘크리트구조	아파트	271.81					
주15	16층	철근콘크리트구조	아파트	271.81					
주15	17층	철근콘크리트구조	아파트	271.81					
주15	18층	철근콘크리트구조	아파트	150.89					
주15	옥탑2	철근콘크리트구조	계단실,ELEV.기계실(연면적제외)	35.74					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

