발급확인번호 : MAMY-AMAL-OIFL-ITOG-UKEL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120071210000275	고유번호	1159010200-3-05210000	명칭	상도 더샆아파트 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
대지위치	서울특별시 동작구 상도동	지번	521 외 1필지	도로명주소	서울특별시 동작구 장승배기로4길 9 (상도동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	6,818.922 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	612.038 ㎡	용적률 산정용 연면적	6,646.638 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트
층수	지하: 3층, 지상: 15층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	41.7 m
지붕	(철근)콘크리트,평지붕	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	지하3층	철근콘크리트구조	아파트	50.024
주8	지하2층	철근콘크리트구조	아파트	72.236
주8	지하1층	철근콘크리트구조	아파트	50.024
주8	1층	철근콘크리트구조	아파트	538.414

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	2층	철근콘크리트구조	아파트	538.414
주8	3층	철근콘크리트구조	아파트	538.414
주8	4층	철근콘크리트구조	아파트	538.414
주8	5층	철근콘크리트구조	아파트	538.414

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 5일

동작구청장

직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AMAL-OIFL-ITOG-UKEL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 동작구 상도동	상도 더샾아파트 108동	0호/0가구/48세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
521 외 1필지	521-9	서울특별시 동작구 장승배기로4길 9 (상도동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
			구분	옥내	옥외	인근	면제			
건축주	최창동 태려건설 주식회사	110111-0******						승용 2 대	비상용 대	허가일 2004.11.30.
설계자	오찬재,윤세한 (주)해안종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-175호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2005.4.7.
공사감리자	김동희 (주)상지엔지니어링 건축사사무소	602-81-0******	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	한수양 (주)포스코건설	174611-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2007.9.28.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능				
			내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2007.10.29.	2007.09.28 사용승인되어 신규작성(신축)	2019.5.30.	축물대장 내진설계 여부 기재	주택건설사업계획승인고시 : 동고시 제2007-59호
2013.3.15.	2013.03.15 도로명주소 변경(장승배기로10길 130 → 장승배기로4길 9, 지적과-4790호)		2019.5.30. 주택과-18439호에 의거 행위허가 사용검사 (CCTV 19대 증설)	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건		- 이하여백 -	- 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AMAL-OIFL-ITOG-UKEL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120071210000275	고유번호	1159010200-3-05210000	명칭	상도 더샾아파트 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
대지위치	서울특별시 동작구 상도동	지번	521 외 1필지	도로명주소	서울특별시 동작구 장승배기로4길 9 (상도동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	6층	철근콘크리트구조	아파트	538.414					
주8	7층	철근콘크리트구조	아파트	538.414					
주8	8층	철근콘크리트구조	아파트	538.414					
주8	9층	철근콘크리트구조	아파트	538.414					
주8	10층	철근콘크리트구조	아파트	300.152					
주8	11층	철근콘크리트구조	아파트	300.152					
주8	12층	철근콘크리트구조	아파트	300.152					
주8	13층	철근콘크리트구조	아파트	300.152					
주8	14층	철근콘크리트구조	아파트	300.152					
주8	15층	철근콘크리트구조	아파트	300.152					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

