

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

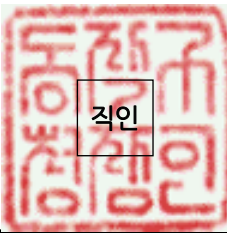
건물ID 2120041210011795		고유번호 1159010200-3-04080000		명칭 삼호아파트 102동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/68세대
대지위치 서울특별시 동작구 상도동		지번 408	도로명주소 서울특별시 동작구 상도로 407 (상도동)		
*대지면적 21,968.8㎡	연면적 9,265.73㎡	*지역 일반주거지역	*지구	*구역	
건축면적 5,197.58㎡	용적률 산정용 연면적 8,748.4㎡	주구조 철근콘크리트조	주용도 아파트	층수 지하: 1층, 지상: 17층	
*건폐율 23.51 %	*용적률 293.63 %	높이 m	지붕 평스라브	부속건축물	동 ㎡
*조경면적 ㎡	*공개 공지/공간 면적 ㎡	*건축선 후퇴면적 ㎡	*건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	지1층	철근콘크리트조	대피소	517.33	주2	4층	철근콘크리트조	아파트	513.96
주2	1층	철근콘크리트조	아파트	525.04	주2	5층	철근콘크리트조	아파트	513.96
주2	2층	철근콘크리트조	아파트	513.96	주2	6층	철근콘크리트조	아파트	513.96
주2	3층	철근콘크리트조	아파트	513.96	주2	7층	철근콘크리트조	아파트	513.96

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 22일

동작구청장

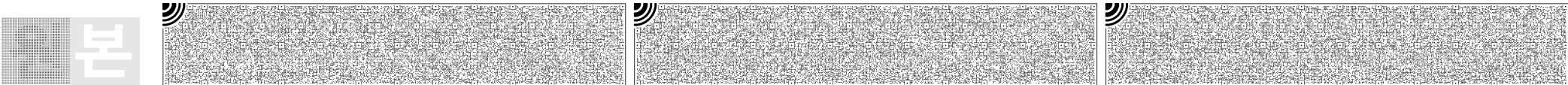


직인

담당자 :
전화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/㎡]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

(2쪽 중 제2쪽)

대지위치		서울특별시 동작구 상도동	명칭	삼호아파트 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/68세대
지번	지번 관련 주소	408	도로명주소			
			서울특별시 동작구 상도로 407 (상도동)			
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	상도제5구역주택개량재개발조합 조합장 김원호	115071-1*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 2 대	비상용 대	허가일
설계자	(주)반도종합건축사사무소	종로 제35호	자주식	대 m	대 m	대 m	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	1991.3.22.
공사감리자	(주)반도종합건축사사무소	종로 제35호	기계식	대 m	대 m	대 m		형식	지상 개 m	1991.10.17.
공사시공자 (현장관리인)	(주)삼호	110111-0*****	전기차	대 m	대 m	대 m		용량	지하 개 m	1994.2.25.
사용승인일										

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(용적율 산정용 연면적: '0' -> '8748.4')) 직권변경		- 이하여백 -	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041210011795	고유번호	1159010200-3-04080000	명칭	삼호아파트 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/68세대
대지위치	서울특별시 동작구 상도동		지번	408	도로명주소	서울특별시 동작구 상도로 407 (상도동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	8층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
주2	9층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
주2	10층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
주2	11층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
주2	12층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
주2	13층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
주2	14층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
주2	15층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
주2	16층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
주2	17층	철근콘크리트조	아파트	513.96					
		- 이하여백 -							

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

