발급확인번호 : MAMY-ALBD-SDXG-AMMX-VCYS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041200015159	고유번호	1156012700-3-01010000	명칭	양평동 6차 현대아파트 605동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/80세대

대지위치	서울특별시 영등포구 양평동3가	지번	101	도로명주소	서울특별시 영등포구 선유로 207 (양평동3가)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	6,427.28 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	413.34 ㎡	용적률 산정용 연면적	6,427.28 ㎡	주구조	철근콘크리트벽식조	주용도	공동주택	층수	지하: 층, 지상: 20층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	53.75 m	지붕	경사지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	1층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	324.82	주5	5층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5
주5	2층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	324.82	주5	6층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5
주5	3층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	324.82	주5	7층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5
주5	4층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	324.82	주5	8층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 5월 13일

영등포구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 영등포구 양평동3가		양평동 6차 현대아파트 605동	0호/0가구/80세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	서울특별시 영등포구 선유로 207 (양평동3가)
101		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	양평동 현대4차지역조합외 6개조합		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일 1998.6.9.
설계자	㈜서원엔지니어링종합건축사사무	제853호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1998.6.23.
공사감리자	㈜서원엔지니어링종합건축사사무	제5건 186호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	고려산업개발㈜	조건 제446호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2000.12.15.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2000.12.18. 2019.5.28.	건축58500-46029(2000.12.15)호에 의거 신규작성 (신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재	2026.3.17.	재건축사업과-3562(2026.03.17.)호 전유부 1103호 사용검사 처리 통보에 의거 기재 [내역: 거실, 침실3과 발코니 사이 비내력벽 철거 등] - 이하여백 -	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ALBD-SDXG-AMMX-VCYS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041200015159	고유번호	1156012700-3-01010000	명칭	양평동 6차 현대아파트 605동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/80세대
대지위치	서울특별시 영등포구 양평동3가	지번	101	도로명주소	서울특별시 영등포구 선유로 207 (양평동3가)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	9층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5	주5	20층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5
주5	10층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5			- 이하여백 -		
주5	11층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5					
주5	12층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5					
주5	13층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5					
주5	14층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5					
주5	15층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5					
주5	16층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5					
주5	17층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5					
주5	18층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5					
주5	19층	철근콘크리트벽식조	공동주택(아파트)	320.5					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]





