

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120121200000100		고유번호 1156010200-3-01450000		명칭		호수/가구수/세대수 3호/0가구/149세대	
대지위치 서울특별시 영등포구 영등포동1가			지번 145		도로명주소 서울특별시 영등포구 경인로114길 62 (영등포동1가)		
※대지면적 928.8 ㎡	연면적 4,370.52 ㎡		※지역 도시지역 외 1		※지구 일반미관지구	※구역 지구단위계획구역	
건축면적 416.1 ㎡	용적률 산정용 연면적 3,701.99 ㎡		주구조 철근콘크리트구조		주용도 공동주택	층수 지하: 1층, 지상: 13층	
※건폐율 44.8 %	※용적률 398.58 %		높이 39.995 m		지붕 평지붕	부속건축물	동 ㎡
※조경면적 ㎡	※공개 공지/공간 면적 ㎡		※건축선 후퇴면적 ㎡		※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지1층	철근콘크리트구조	기계실,전기실,물탱크실,발전기실	631.47	주1	4층	철근콘크리트구조	아파트	301.57
주1	1층	철근콘크리트구조	제2종근린생활시설	205.21	주1	5층	철근콘크리트구조	아파트	301.57
주1	2층	철근콘크리트구조	아파트	301.57	주1	6층	철근콘크리트구조	아파트	301.57
주1	3층	철근콘크리트구조	아파트	301.57	주1	7층	철근콘크리트구조	아파트	308.66

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2024년 9월 24일

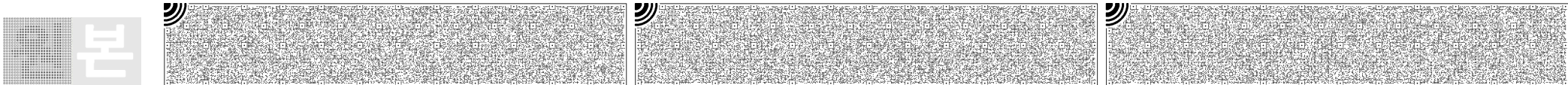
영등포구청장

직인

담당자 :
전화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/㎡]

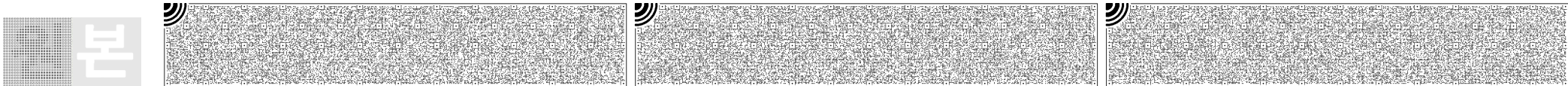


대지위치		서울특별시 영등포구 영등포동1가	명칭	호수/가구수/세대수
				3호/0가구/149세대
지번	지번 관련 주소	145	도로명주소	서울특별시 영등포구 경인로114길 62 (영등포동1가)
			도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	이영희 아시아신탁주식회사	서울특별시-주택건설사업등 등록자-0015	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일
설계자	조일권 (주)내이치건설 건축사사무소	서초구-건축사사무소-1386	자주식	7 대 80.5 ㎡	12 대 143 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	2011.3.10.
공사감리자	조일권	서초구-건축사사무소-1386	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 부패탱크방법	지상 개 ㎡	2011.3.23.
공사시공자 (현장관리인)	최정구 세광종합건설(주)	천안시서북구-토목건축공사 업-13-0160	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량 550인용	지하 개 ㎡	2012.6.14.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	
2012.6.21.	건축과-15059(2012.06.20)호 사용검사 처리통보 의거 신규작성(신축)		2012.7.26.	지역: 준주거지역 - 이하여백 -
2012.6.21.	부동산정보과-7658(2012.06.20)호 의거 '영등포동1가 63-1외4필지(60,61-1,62-1,64)'→'영등포동1가1'		2019.5.28.	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

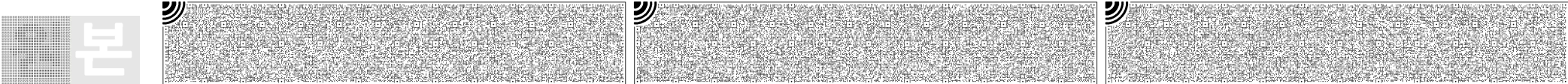
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120121200000100	고유번호	1156010200-3-01450000	명칭	호수/가구수/세대수 3호/0가구/149세대
대지위치	서울특별시 영등포구 영등포동1가	지번	145	도로명주소	서울특별시 영등포구 경인로114길 62 (영등포동1가)

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	8층	철근콘크리트구조	아파트	301.57					
주1	9층	철근콘크리트구조	아파트	301.57					
주1	10층	철근콘크리트구조	아파트	301.57					
주1	11층	철근콘크리트구조	아파트	301.57					
주1	12층	철근콘크리트구조	아파트	301.57					
주1	13층	철근콘크리트구조	아파트	209.48					
주1	옥탑1층	철근콘크리트구조	계단실,승강기기계실	32.19					
		- 이하여백 -							

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120121200000100	고유번호	1156010200-3-01450000	명칭	호수/가구수/세대수 3호/0가구/149세대
대지위치	서울특별시 영등포구 영등포동1가	지번	145	도로명주소	서울특별시 영등포구 경인로114길 62 (영등포동1가)

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2021.4.28.	축물대장 내진설계 여부 기재 건축과-13209(2021.04.28.)호에 의거 전유부 812		
2021.5.7.	호 표시변경 내역: 전유부분 아파트 15.076㎡→아파트(도시형생활주택, 원룸형) 15.076㎡		
2021.5.12.	건축과-14333(2021.05.07.)호에 의거 전유부 404호 표시변경 내역: 전유부분 아파트 14.24㎡→아파트(도시형생활주택-원룸형) 14.24㎡		
2021.11.24.	건축과-14926(2021.05.12.)호에 의거 전유부 410호, 411호, 708호 표시변경 내역: 각 전유부분 아파트→아파트(도시형생활주택, 원룸형)		
2021.11.24.	건축과-38488(2021.11.24.)호에 의거 전유부 906, 1002호 표시변경[내역: 전유부 906호, 1002호 각 전유부분 아파트 14.24㎡→아파트(도시형생활주택, 원룸형) 14.24㎡]		
2024.2.2.	국토교통부령 제1235호<2023.8.1.> 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 일부개정(2024.2.2)에 의거 건축물 관리 현황 여부 기재 - 이하여백 -		

297mm×210mm[백상지(80 /㎡)]

