

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041180008211		고유번호 1153010200-3-06850124		명칭 중앙구로하이츠아파트 6동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/63세대
대지위치 서울특별시 구로구 구로동		지번 685-124	도로명주소 서울특별시 구로구 구일로8길 92 (구로동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 5,020.125 m ²	※지역	※지구	※구역	
건축면적 383.13 m ²	용적률 산정용 연면적 4,697.375 m ²	주구조 철근콘크리트조	주용도 아파트	층수 지하: 1층, 지상: 15층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 m	지붕 슬래브	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주6	지층	철근콘크리트조	아파트	322.75	주6	4층	철근콘크리트조	아파트	369.93
주6	1층	철근콘크리트조	아파트	383.13	주6	5층	철근콘크리트조	아파트	369.93
주6	2층	철근콘크리트조	아파트	369.93	주6	6층	철근콘크리트조	아파트	369.93
주6	3층	철근콘크리트조	아파트	369.93	주6	7층	철근콘크리트조	아파트	369.93

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.



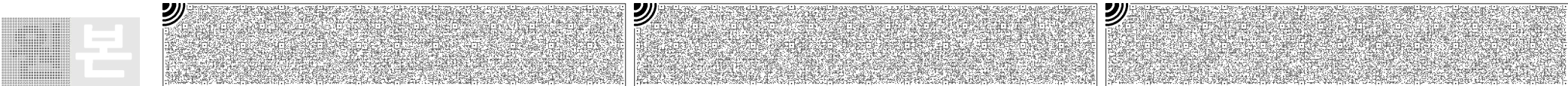
구로구청장

담당자 :
전화 :

발급일: 2025년 6월 28일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

(2쪽 중 제2쪽)

대지위치		서울특별시 구로구 구로동	명칭	중앙구로하이츠아파트 6동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/63세대
지번	지번 관련 주소	685-124	도로명 주소			서울특별시 구로구 구일로8길 92 (구로동)
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일	
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)	1986.5.31.	
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡	착공일
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡	사용승인일
										1987.11.17.	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부		내진능력	관리계획 수립 여부	
			비적용				
			특수구조 건축물		지하수위	건축물 관리점검 현황	
			미해당		G.L m		
			기초형식 [] 지내력기초 t/㎡		구조설계해석법: [] 등가정적해석법	종류	점검유효기간
			[] 파일기초		[] 동적해석법		

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:0' -> '383.13',용적율 산정용 연면적:0' -> '4697.375')) 직권변경			위 전: 부대시설-전기차충전기, 수량 0기/행위 후: 부대시설-전기차충전기, 수량 8기(비고: 지상 8기 증설) - 이하여백 -
2024.12.3.	주택과-38846(2024. 12. 3.)호에 의거 행위신고[행			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041180008211	고유번호	1153010200-3-06850124	명칭	중앙구로하이츠아파트 6동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/63세대
대지위치	서울특별시 구로구 구로동		지번	685-124	도로명주소	서울특별시 구로구 구일로8길 92 (구로동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	8층	철근콘크리트조	아파트	369.93					
주6	9층	철근콘크리트조	아파트	369.93					
주6	10층	철근콘크리트조	아파트	369.93					
주6	11층	철근콘크리트조	아파트	225.08					
주6	12층	철근콘크리트조	아파트	225.08					
주6	13층	철근콘크리트조	아파트	225.08					
주6	14층	철근콘크리트조	아파트	155.38					
주6	15층	철근콘크리트조	아파트	154.255					
		- 이하여백 -							

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

