발급확인번호 : MAMY-AMBB-MOSQ-RUKF-JKBF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041160019976	1147010300-3-05910001	신안약수아파트 5동	0호/0가구/90세대

대지위치	지번	도로명주소
서울특별시 양천구 신월동	591-1	서울특별시 양천구 중앙로29길 55 (신월동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	8,327.36 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
760.4 ㎡	7,576.95 ㎡	철근콘크리트조	아파트	지하: 1층, 지상: 10층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	m	경사스라브		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	지층	철근콘크리트조	아파트	750.41
주1	1층	철근콘크리트조	아파트	760.4
주1	2층	철근콘크리트조	아파트	757.4
주1	3층	철근콘크리트조	아파트	757.4

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	4층	철근콘크리트조	아파트	757.4
주1	5층	철근콘크리트조	아파트	757.4
주1	6층	철근콘크리트조	아파트	757.39
주1	7층	철근콘크리트조	아파트	757.39

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 11일

양천구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AMBB-MOSQ-RUKF-JKBF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 양천구 신월동	신안약수아파트 5동	0호/0가구/90세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
591-1		서울특별시 양천구 중앙로29길 55 (신월동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
대	대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	개
지상	㎥
용량	개
지하	㎥

인허가 시기

허가일 1985.3.14.

착공일

사용승인일 1986.7.3.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

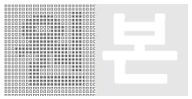
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1986.7.3. 2011.10.4.	신규작성(신축) 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `760.4`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `7576.95`)) 직권변경	2014.4.16.	주택과-13391(2014.04.14)호에 의거 602호 비내력 벽 철거(-거실/주방) - 이하여백 -

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAMY-AMBB-MOSQ-RUKF-JKBF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041160019976	고유번호	1147010300-3-05910001	명칭	신안약수아파트 5동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/90세대
대지위치	서울특별시 양천구 신월동	지번	591-1	도로명주소	서울특별시 양천구 중앙로29길 55 (신월동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	8층	철근콘크리트조	아파트	757.39					
주1	9층	철근콘크리트조	아파트	757.39					
주1	10층	철근콘크리트조	아파트	757.39					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본