■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041160012391	1147010200-3-09250000	목동신시가지아파트 720동	0호/0가구/40세대

대지위치	지번	도로명주소
서울특별시 양천구 목동	925 외 4필지	서울특별시 양천구 목동로 212 (목동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역
0 ㎡	3,077.42 ㎡			

건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수
558.7 ㎡	2,793.5 ㎡	철근콘크리트조	아파트	지하: 1층, 지상: 5층

※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물
0 %	0 %	m	스라브기와	동 ㎡

※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리
㎡	㎡	㎡	m

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주20	지층	철근콘크리트조	아파트	283.92	주20	4층	철근콘크리트조	아파트	558.7
주20	1층	철근콘크리트조	아파트	558.7	주20	5층	철근콘크리트조	아파트	558.7
주20	2층	철근콘크리트조	아파트	558.7			- 이하여백 -		
주20	3층	철근콘크리트조	아파트	558.7					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 7월 10일

양천구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 양천구 목동	목동신시가지아파트 720동	0호/0가구/40세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	
925 외 4필지	925-3, 926, 926-2, 927	서울특별시 양천구 목동로 212 (목동)	
		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대		허가일 1986.10.30.
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	1988.10.6.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법 t/㎡)	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1988.10.6.	신규작성(신축)	2012.2.29.	부동산정보과-564(2012.01.12)호 도로명주소 정비계획에 의거 도로명정정(정정전 : 목동로 186)	
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `558.7`,연면적:`3185.42` -> `3077.42`, 용적율 산정용 연면적:`0` -> `2793.5`)) 직권변경	2022.11.18.	주택과-41432(2022. 11. 18.)호에 의거 204호 비내력벽 철거[거실, 다용도실, 현관]	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041160012391	고유번호	1147010200-3-09250000	명칭	목동신시가지아파트 720동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/40세대
대지위치	서울특별시 양천구 목동	지번	925 외 4필지	도로명주소	서울특별시 양천구 목동로 212 (목동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2025.5.9.	주택과-13137(2025. 5. 9.)호에 의거 301호 행위 허가 처리에 따른 변동사항 표기[비내력벽 철거 등] - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본