발급확인번호 : MAMY-AWBM-SYUH-MDWI-RQFW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041160012316	1147010200-3-09110000	목동신시가지아파트 611동	0호/0가구/160세대

대지위치	지번	도로명주소
서울특별시 양천구 목동	911	서울특별시 양천구 목동동로 430 (목동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	11,626.68 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
555.28 ㎡	10,675.84 ㎡	철근콘크리트조	아파트	지하: 1층, 지상: 20층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	m	스라브		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	지층	철근콘크리트조	아파트	950.84	주11	4층	철근콘크리트조	아파트	531.84
주11	1층	철근콘크리트조	아파트	555.28	주11	5층	철근콘크리트조	아파트	531.84
주11	2층	철근콘크리트조	아파트	547.44	주11	6층	철근콘크리트조	아파트	531.84
주11	3층	철근콘크리트조	아파트	531.84	주11	7층	철근콘크리트조	아파트	531.84

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 9월 12일

양천구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 양천구 목동	목동신시가지아파트 611동	0호/0가구/160세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
911		서울특별시 양천구 목동동로 430 (목동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장				
구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		
승용 대	비상용 대	
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
형식	지상	개 ㎥
용량	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1985.3.19.
착공일
사용승인일 1986.11.1.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 비적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
1986.11.1.	신규작성(신축)	2013.7.4.	`555.28`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `10675.84`)) 직권변경
2011.1.31.	주택과-2228(2011.01.28)호에 의거 307호 비내력벽 철거[-거실/발코니]		주택과-20324(2013.07.02)호에 의거 301호 비내력벽 철거[-거실/발코니 -주방날개]
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` ->		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AWBM-SYUH-MDWI-RQFW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

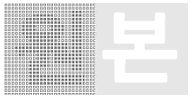
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041160012316	고유번호	1147010200-3-09110000	명칭	목동신시가지아파트 611동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/160세대
대지위치	서울특별시 양천구 목동	지번	911	도로명주소	서울특별시 양천구 목동동로 430 (목동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	8층	철근콘크리트조	아파트	531.84	주11	19층	철근콘크리트조	아파트	531.84
주11	9층	철근콘크리트조	아파트	531.84	주11	20층	철근콘크리트조	아파트	531.84
주11	10층	철근콘크리트조	아파트	531.84			- 이하여백 -		
주11	11층	철근콘크리트조	아파트	531.84					
주11	12층	철근콘크리트조	아파트	531.84					
주11	13층	철근콘크리트조	아파트	531.84					
주11	14층	철근콘크리트조	아파트	531.84					
주11	15층	철근콘크리트조	아파트	531.84					
주11	16층	철근콘크리트조	아파트	531.84					
주11	17층	철근콘크리트조	아파트	531.84					
주11	18층	철근콘크리트조	아파트	531.84					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]



발급확인번호 : MAMY-AWBM-SYUH-MDWI-RQFW

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041160012316	고유번호	1147010200-3-09110000	명칭	목동신시가지아파트 611동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/160세대
대지위치	서울특별시 양천구 목동	지번	911	도로명주소	서울특별시 양천구 목동동로 430 (목동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2021.5.21.	주택과-17786(2021. 5. 20.)호에 의거 비내력벽 철거에 의한 408호 건축물 표시변경[거실/발코니]		
2021.11.17.	주택과-41089(2021.11.16.)호에 의거 1308호 비내력벽 철거[거실과 발코니사이, 주방/식당과 거실사이, 다용도실, 발코니 내 창고], 방화판, 갑종방화문, 자동화재감지기 설치		
2021.11.24.	주택과-42039(2021.11.23.)호에 의거 1901호 비내력벽 철거[거실과 발코니사이, 거실과 주방사이, 주방/식당과 다용도실사이], 방화판, 자동화재감지기 설치		
2021.12.10.	주택과-44605(2021.12.10.)호에 의거 1402호 비내력벽 철거[거실과 발코니사이, 주방과 거실사이, 다용도실, 창고], 방화판, 갑종방화문, 자동화재감지기 설치		
2022.1.24.	주택과-2755(2022.1.24.)호에 의거 804호 비내력벽 철거[거실과 발코니사이, 다용도실], 갑종방화문, 방화판, 자동화재감지기 설치		
2024.3.7.	건축과-6559(2024. 3. 6.)호에 의거 1701호 비내력벽 철거[거실과 발코니 사이, 식당과 거실 사이]		
	- 이하여백 -		