

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

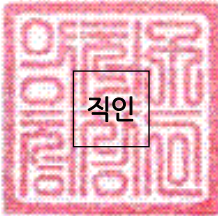
(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041160005929		고유번호 1147010100-3-03260000		명칭 목동신시가지아파트 1215동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/120세대
대지위치 서울특별시 양천구 신정동		지번 326	도로명주소 서울특별시 양천구 목동동로 50 (신정동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 10,657.62 m ²	※지역	※지구	※구역	
건축면적 676.09 m ²	용적률 산정용 연면적 10,009.61 m ²	주구조 철근콘크리트조	주용도 아파트	층수 지하: 1층, 지상: 15층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 m	지붕 스라브	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주15	지층	철근콘크리트조	아파트	648.01	주15	4층	철근콘크리트조	아파트	666.68
주15	1층	철근콘크리트조	아파트	676.09	주15	5층	철근콘크리트조	아파트	666.68
주15	2층	철근콘크리트조	아파트	666.68	주15	6층	철근콘크리트조	아파트	666.68
주15	3층	철근콘크리트조	아파트	666.68	주15	7층	철근콘크리트조	아파트	666.68

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

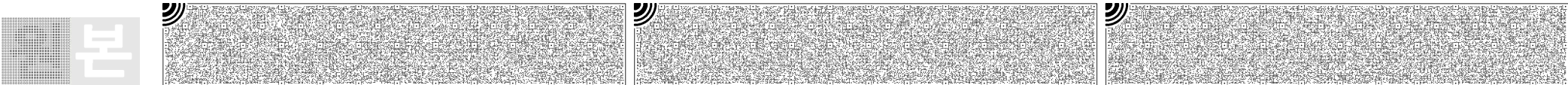
양천구청장



담당자 :
전화 :

발급일: 2026년 9월 12일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



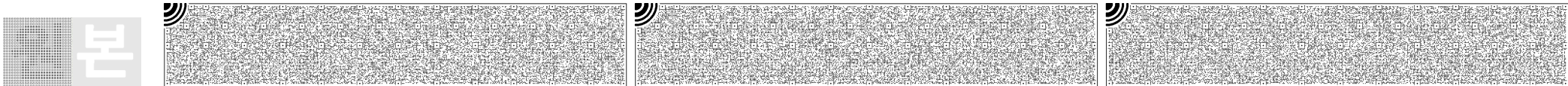
대지위치		서울특별시 양천구 신정동	명칭	목동신시가지아파트 1215동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
지번	지번 관련 주소	326	도로명주소			서울특별시 양천구 목동대로 50 (신정동)
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기	
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대		허가일	
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		1986.10.30.	
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡		착공일
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡		사용승인일
											1988.10.6.	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부		내진능력	관리계획 수립 여부	
			비적용				
			특수구조 건축물		지하수위	건축물 관리점검 현황	
			미해당		G.L m		
			기초형식 [] 지내력기초	t/㎡	구조설계해석법: [] 등가정적해석법	종류	점검유효기간
			[] 파일기초		[] 동적해석법		

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	
1988.10.6.				
2011.4.4.	주택과-7237(2011.04.04)호에 의거 305호 비내력벽			
	철거[거실/발코니, 주방/다용도실]		2014.6.7.	‘676.09’용적율 산정용 연면적:‘0’->`10009.61`)) 직권변경
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:‘0’->			주택과-17425(2014.05.19)호에 의거 1201호 비내력벽 철거(-거실/발코니 -침실1/창고 -주방/다용도실)

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

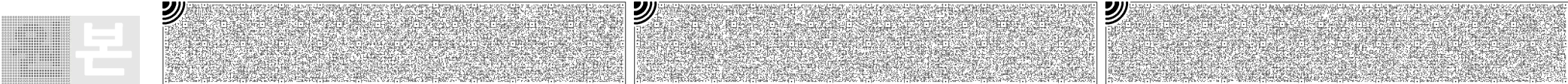
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041160005929	고유번호	1147010100-3-03260000	명칭	목동신시가시아파트 1215동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
대지위치	서울특별시 양천구 신정동		지번	326	도로명주소	서울특별시 양천구 목동동로 50 (신정동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주15	8층	철근콘크리트조	아파트	666.68					
주15	9층	철근콘크리트조	아파트	666.68					
주15	10층	철근콘크리트조	아파트	666.68					
주15	11층	철근콘크리트조	아파트	666.68					
주15	12층	철근콘크리트조	아파트	666.68					
주15	13층	철근콘크리트조	아파트	666.68					
주15	14층	철근콘크리트조	아파트	666.68					
주15	15층	철근콘크리트조	아파트	666.68					
		- 이하여백 -							

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041160005929	고유번호	1147010100-3-03260000	명칭	목동신시가지아파트 1215동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
대지위치	서울특별시 양천구 신정동		지번	326	도로명주소	서울특별시 양천구 목동동로 50 (신정동)	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2020.7.13. 2023.3.2.	주택과-1517(2020.7.10.)호에 의거 304호 행위허가에 의한 건축물 표시변경[거실 중간 날개벽, 세탁실 비내력벽철거] 주택과-5542(2023.2.27.)호에 의거 904호 비내력벽 철거[거실과 발코니 사이, 주방/식당과 다용도실 사이] - 이하여백 -		

297mm×210mm[백상지(80 /㎡)]

