발급확인번호 : MAMY-AYAD-PADU-QPXX-NGHV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120161150000191	고유번호	1144011200-3-02250000	명칭	래미안 웰스트림 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/124세대
대지위치	서울특별시 마포구 현석동			지번	225	도로명주소	서울특별시 마포구 토정로18길 11 (현석동)
※대지면적	0 ㎡	연면적	14,543.11 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	632.96 ㎡	용적률 산정용 연면적	14,543.11 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택(아파트)
층수	지하: 층, 지상: 34층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	97.36 m
지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	1층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	431.79	주	5층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	2층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	371.07	주	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	7층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	4층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 6월 3일

마포구청장

마포구 청인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-AYAD-PADU-QPXX-NGHV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 마포구 현석동	래미안 웰스트림 102동	0호/0가구/124세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
225		서울특별시 마포구 토정로18길 11 (현석동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	최광웅 현석제2구역주택재개발정비사업조합	270171-0******
설계자	김성우 (주)하우드엔지니어링종합건축사사무소	송파구-건축사사무소-624
공사감리자	최두호 (주)토문엔지니어링건축사사무소	서울특별시-종합감리전문회사-5
공사시공자 (현장관리인)	최치훈 삼성물산(주)	서울특별시-토목건축공사업-668

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 대	비상용 4 대	허가일 2011.12.8.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2013.5.31.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 2016.1.28.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

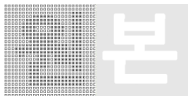
건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항			
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2016.7.14.	주택과-26069(2016.07.18.)호에 의거 신규작성(신축)[준공인가일:2016.01.28.][이전고시일:2016.07.14.] - 이하여백 -		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



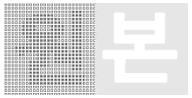
발급확인번호 : MAMY-AYAD-PADU-QPXX-NGHV

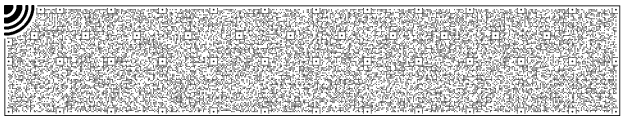
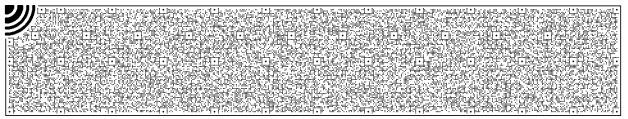
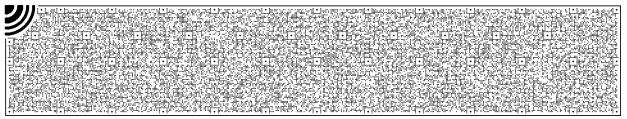
■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120161150000191	고유번호	1144011200-3-02250000	명칭	래미안 웰스트림 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/124세대
대지위치	서울특별시 마포구 현석동	지번	225	도로명주소	서울특별시 마포구 토정로18길 11 (현석동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	9층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	20층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	21층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	22층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	12층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	23층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	13층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	24층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	25층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	26층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	16층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	27층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	17층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	28층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	18층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	29층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54
주	19층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54	주	30층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	462.54



발급확인번호 : MAMY-AYAD-PADU-QPXX-NGHV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(2쪽 중 제2쪽)

건물ID	2120161150000191	고유번호	1144011200-3-02250000	명칭	래미안 웰스트림 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/124세대
대지위치	서울특별시 마포구 현석동	지번	225	도로명주소	서울특별시 마포구 토정로18길 11 (현석동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	31층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	371.62					
주	32층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	139.17					
주	33층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	139.17					
주	34층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	139.17					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

