

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

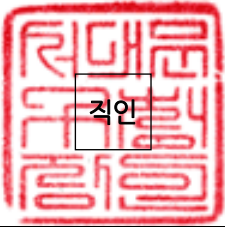
건물ID 2120171140000003		고유번호 1141012000-3-03850000		명칭 DMC파크뷰자이 218동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/116세대
대지위치 서울특별시 서대문구 남가좌동		지번 385 외 4필지	도로명주소 서울특별시 서대문구 가재울미래로 2 (남가좌동)		
*대지면적 0 m ²	연면적 12,761.61 m ²	*지역	*지구	*구역	
건축면적 636.037 m ²	용적률 산정용 연면적 12,761.61 m ²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 공동주택(아파트)	층수 지하: 층, 지상: 29층	
*건폐율 0 %	*용적률 0 %	높이 82.8 m	지붕 (철근)콘크리트	부속건축물	동 m ²
*조경면적 m ²	*공개 공지/공간 면적 m ²	*건축선 후퇴면적 m ²	*건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주	1층	철근콘크리트구조	계단	453.74	주	5층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	2층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	440.02	주	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	7층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	4층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 1월 7일

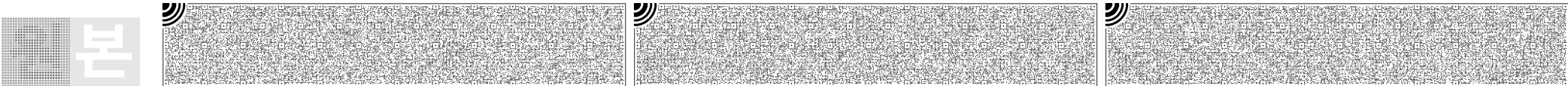
서울특별시 서대문구청장



담당자 :
전화 :

* 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

(2쪽 중 제2쪽)

대지위치		서울특별시 서대문구 남가좌동	명칭	DMC파크뷰자이 218동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/116세대	
지번	지번 관련 주소 382, 383, 384, 386		도로명주소				서울특별시 서대문구 가재울미래로 2 (남가좌동)
			도로명주소 관련 주소				
385 외 4필지							

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	김주엽 가재울뉴타운 제4구역주택재개발정비사업 조합	274171-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일
설계자	신양식, 박명화 (주)종합건축사사무소 명선엔지니어링	강남구-건축사사무소-582	자주식	대 m	대 m	대 m	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	2007.9.4.
공사감리자	김원덕 (주)한국건설관리공사	서울특별시-종합감리전문회사-제 8호	기계식	대 m	대 m	대 m		형식	지상 개 m	착공일
공사시공자 (현장관리인)	김재식 현대산업개발(주)	서울특별시-토목건축공사업-제603호	전기차	대 m	대 m	대 m		용량	지하 개 m	2012.9.5.
										사용승인일
										2015.10.26.

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2016.12.28.	도시재정비과-13948(2016.12.29.)호에 의거 이전고시 되어 신규작성(신축)	2019.5.28.	6.10.25)호에 의거 정리 : 준공일자(2016.10.25.)	
2017.1.13.	도시재정비과-11183(2015.10.27)호에 의거 정리: 사 용검사일자(2015.10.26.) 도시재정비과-11269(201		국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건 축물대장 내진설계 여부 기재	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120171140000003	고유번호	1141012000-3-03850000	명칭	DMC파크뷰자이 218동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/116세대
대지위치	서울특별시 서대문구 남가좌동		지번	385 외 4필지	도로명주소	서울특별시 서대문구 가재울미래로 2 (남가좌동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	9층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	20층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	21층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	22층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	12층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	23층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	13층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	24층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	25층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	26층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	16층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	27층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	17층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	28층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	18층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55	주	29층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55
주	19층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	439.55			- 이하여백 -		

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

