발급확인번호 : MAML-AWAW-NRCC-UCUC-TGGF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041120014385	고유번호	1135010600-3-03640000	명칭	동진,신안아파트 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
대지위치	서울특별시 노원구 중계동	지번	364	도로명주소	서울특별시 노원구 중계로 195 (중계동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	9,439.5 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	628.08 ㎡	용적률 산정용 연면적	8,853.28 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트
층수	지하: 1층, 지상: 15층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	41.55 m
지붕	평슬라브	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	지하층	철근콘크리트조	대피소	586.22
주7	1층	철근콘크리트조	아파트	628.08
주7	2층	철근콘크리트조	아파트	592.26
주7	3층	철근콘크리트조	아파트	592.26

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	4층	철근콘크리트조	아파트	592.26
주7	5층	철근콘크리트조	아파트	586.22
주7	6층	철근콘크리트조	아파트	586.22
주7	7층	철근콘크리트조	아파트	586.22

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 9일

노원구청장 (직인)

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 노원구 중계동	동진,신안아파트 108동	0호/0가구/60세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
364		서울특별시 노원구 중계로 195 (중계동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주	주식회사동진주택	110111-0******
설계자	(주)천일건축엔지니어링 종합건축사 안희상	강남제31호
공사감리자	(주)천일건축엔지니어링 종합건축사 김종안	
공사시공자 (현장관리인)	주식회사동진주택	110111-0******

※주차장	옥내	옥외	인근	면제
구분				
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기		인허가 시기
승용 2 대	비상용 대	허가일 1991.8.29.
※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1991.8.30.
형식	지상 개 ㎥	사용승인일 1993.5.15.
용량	지하 개 ㎥	

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황	
관리계획 수립 여부	
건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `628.08`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `8853.28`)) 직권변경		축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-AWAW-NRCC-UCUC-TGGF

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041120014385	고유번호	1135010600-3-03640000	명칭	동진,신안아파트 108동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
대지위치	서울특별시 노원구 중계동	지번	364	도로명주소	서울특별시 노원구 중계로 195 (중계동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주7	8층	철근콘크리트조	아파트	586.22					
주7	9층	철근콘크리트조	아파트	586.22					
주7	10층	철근콘크리트조	아파트	586.22					
주7	11층	철근콘크리트조	아파트	586.22					
주7	12층	철근콘크리트조	아파트	586.22					
주7	13층	철근콘크리트조	아파트	586.22					
주7	14층	철근콘크리트조	아파트	586.22					
주7	15층	철근콘크리트조	아파트	586.22					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]




