

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041120005544		고유번호 1135010300-3-07450000		명칭 동신아파트 105동		호수/가구수/세대수 0호/0가구/96세대			
대지위치 서울특별시 노원구 공릉동			지번 745		도로명주소 서울특별시 노원구 공릉로 213 (공릉동)				
※대지면적 0 m ²		연면적 9,667.44 m ²		※지역		※지구		※구역	
건축면적 494.06 m ²		용적률 산정용 연면적 9,667.44 m ²		주구조 철근콘크리트조		주용도 공동주택(아파트)		층수 지하: 층, 지상: 24층	
※건폐율 0 %		※용적률 0 %		높이 66.8 m		지붕 경사스라브		부속건축물 동 m ²	
※조경면적 m ²		※공개 공지/공간 면적 m ²		※건축선 후퇴면적 m ²		※건축선 후퇴거리 m			

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주5	1층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	3층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	1층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	68.32	주5	3층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	68.32
주5	2층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	4층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	2층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	68.32	주5	4층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 9월 8일

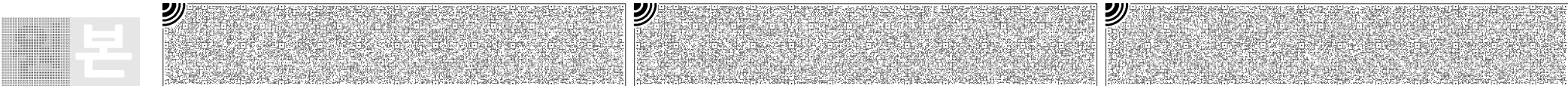
노원구청장



담당자 :
전화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



대지위치		서울특별시 노원구 공릉동	명칭	동신아파트 105동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/96세대
지번	지번 관련 주소	745	도로명주소			
			서울특별시 노원구 공릉로 213 (공릉동)			
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	대성연합재건축조합	1129-009*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 2 대	비상용 대		허가일
설계자	(주)태경마루종합건축사 사무소 편운범	제2882호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		1996.10.4.
공사감리자	(주)에우종합건축사사무 소 박강평	제1372호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡	착공일
공사시공자 (현장관리인)	주식회사 동신 이균보	제345호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡	1996.10.30.
사용승인일											1999.12.24.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부			내진능력	
			적용			관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물			지하수위	
			미해당			G.L m	
			기초형식 [] 지내력기초 t/m			구조설계해석법: [] 등가정적해석법	
			[] 파일기초			[] 동적해석법	
						종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	
2000.1.5. 2019.5.28.	1999.12.24 사용승인되어 신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

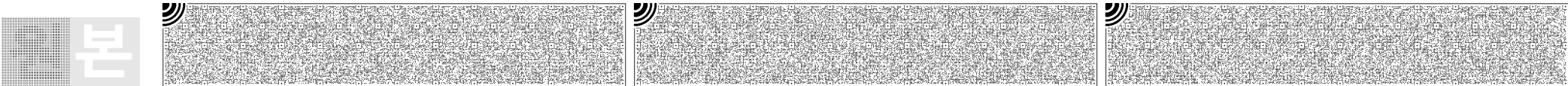
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041120005544	고유번호	1135010300-3-07450000	명칭	동신아파트 105동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/96세대
대지위치	서울특별시 노원구 공릉동		지번	745	도로명주소	서울특별시 노원구 공릉로 213 (공릉동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	5층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	10층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16
주5	5층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16	주5	11층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	6층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	11층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16
주5	6층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16	주5	12층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	7층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	12층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16
주5	7층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16	주5	13층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	8층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	13층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16
주5	8층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16	주5	14층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	9층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	14층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16
주5	9층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16	주5	15층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	10층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	15층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(2쪽 중 제2쪽)

건물ID	2120041120005544	고유번호	1135010300-3-07450000	명칭	동신아파트 105동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/96세대
대지위치	서울특별시 노원구 공릉동		지번	745	도로명주소	서울특별시 노원구 공릉로 213 (공릉동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주5	16층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	21층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16
주5	16층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16	주5	22층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	17층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	22층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16
주5	17층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16	주5	23층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	18층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	23층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16
주5	18층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16	주5	24층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88
주5	19층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88	주5	24층	철근콘크리트조	계단실,E/V	62.16
주5	19층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16			- 이하여백 -		
주5	20층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88					
주5	20층	철근콘크리트조	복도,계단실,E/V	62.16					
주5	21층	철근콘크리트조	아파트(4세대)	339.88					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

