

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

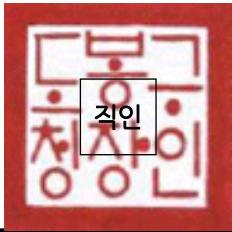
(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041110008559		고유번호 1132010600-3-07350000		명칭 성원아파트 101동		호수/가구수/세대수 0호/0가구/112세대	
대지위치 서울특별시 도봉구 방학동			지번 735 외 3필지		도로명주소 서울특별시 도봉구 방학로7길 16 (방학동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 12,964.353 m ²		※지역 일반주거지역		※지구		※구역
건축면적 m ²	용적률 산정용 연면적 m ²		주구조 철근콘크리트조		주용도 공동주택		층수 지하: 1층, 지상: 15층
※건폐율 0 %	※용적률 0 %		높이 41.4 m		지붕 평스라브		부속건축물 3 동 395.92 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²		※건축선 후퇴면적 m ²		※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주1	지하1층	철근콘크리트조	대피소, 주차장	3,336.625	주1	4층	철근콘크리트조	아파트	671.78
주1	1층	철근콘크리트조	아파트	702.328	주1	5층	철근콘크리트조	아파트	671.78
주1	2층	철근콘크리트조	아파트	671.78	주1	6층	철근콘크리트조	아파트	671.78
주1	3층	철근콘크리트조	아파트	671.78	주1	7층	철근콘크리트조	아파트	671.78

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

도봉구청장

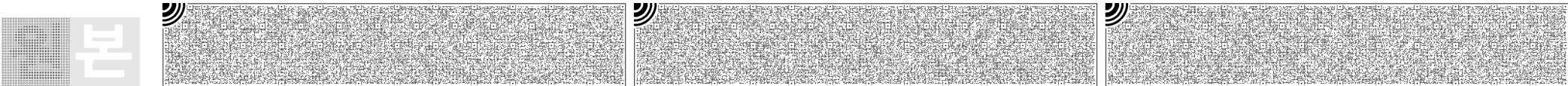


담당자 :
전화 :

발급일: 2025년 5월 21일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]

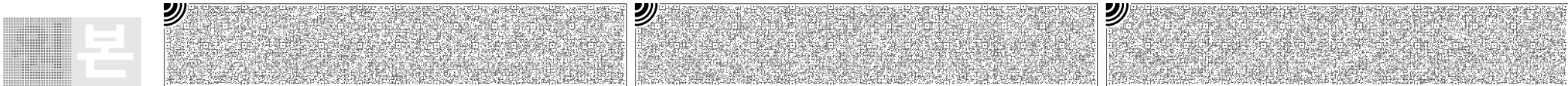


대지위치		서울특별시 도봉구 방학동	명칭	성원아파트 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/112세대
지번	735 외 3필지	지번 관련 주소 735-1, 735-2, 735-3	도로명주소			
			서울특별시 도봉구 방학로7길 16 (방학동)			
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	방학동 경신연립 재건축주택조합 조합장 한남석		구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 10 대	비상용 대		허가일
설계자	(주)송산종합건축사사무소 건축사 왕호상		자주식	157 대㎡	75 대㎡	대㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량		1993.11.24.
공사감리자	(주)송산종합건축사사무소 건축사 왕호상		기계식	대㎡	대㎡	대㎡		형식	지상	개㎡	1993.12.15.
공사시공자 (현장관리인)	성원건설 주식회사 대표이사 이용식		전기차	대㎡	대㎡	대㎡		용량	지하	개㎡	1996.6.12.
											사용승인일

변동사항				그 밖의 기재사항	
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인	
2011.4.13.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(부속건축물 면적,부속건축물 수:"`->'395.92`,`->'3')) 직권변경		2019.5.28.	길 16) 으로 정정함	
2012.2.2.	도로명 주소 전산 이기 오류 (도당로6길 14-5 -> 방학로7		2021.4.29.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 주택과-14862호(2021.4.29.)에 따른 표시변경[208	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

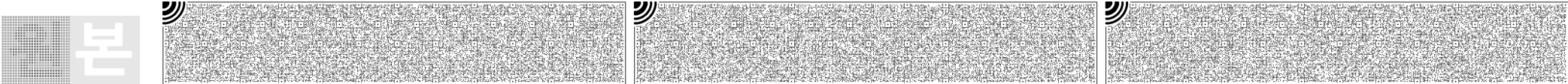
집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041110008559	고유번호	1132010600-3-07350000	명칭	성원아파트 101동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/112세대
대지위치	서울특별시 도봉구 방학동		지번	735 외 3필지	도로명주소	서울특별시 도봉구 방학로7길 16 (방학동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	8층	철근콘크리트조	아파트	671.78	부1	1층	조적조	공동화장실	16.2
주1	9층	철근콘크리트조	아파트	671.78	부2	1층	조적조	경비실	31.92
주1	10층	철근콘크리트조	아파트	671.78	부3	지하1층	철근콘크리트조	기계,전기실	160
주1	11층	철근콘크리트조	아파트	671.78	부3	1층	철근콘크리트조		18
주1	12층	철근콘크리트조	아파트	551.9			- 이하여백 -		
주1	13층	철근콘크리트조	아파트	551.9					
주1	14층	철근콘크리트조	아파트	551.9					
주1	15층	철근콘크리트조	아파트	551.9					
부1	지하1층	조적조	입주자회의실	93					
부1	1층	조적조	노인정	49.2					
부1	1층	조적조	관리사무실	27.6					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]



(1쪽 중 제1쪽)

변동사항

297mm×210mm[백상지(80 /m²)]

