■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041110003770	1132010500-3-00560000	삼익세라믹아파트 110동	0호/0가구/135세대

대지위치	지번	도로명주소
서울특별시 도봉구 쌍문동	56	서울특별시 도봉구 해등로 195 (쌍문동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역
0 ㎡	8,513.05 ㎡	일반주거지역		

건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수
㎡	㎡	철근콘크리트조	아파트	지하: 1층, 지상: 15층

※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	
0 %	0 %	m	스라브		동 ㎡

※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리
㎡	㎡	㎡	m

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주10	지층	철근콘크리트조	아파트	540.87	주10	4층	철근콘크리트조	아파트	530.66
주10	1층	철근콘크리트조	아파트	542.94	주10	5층	철근콘크리트조	아파트	530.66
주10	2층	철근콘크리트조	아파트	530.66	주10	6층	철근콘크리트조	아파트	530.66
주10	3층	철근콘크리트조	아파트	530.66	주10	7층	철근콘크리트조	아파트	530.66

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 10월 16일

도봉구청장

도봉구 청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 도봉구 쌍문동	삼익세라믹아파트 110동	0호/0가구/135세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
56		서울특별시 도봉구 해등로 195 (쌍문동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장					승강기		
구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥

인허가 시기
허가일 1988.9.12.
착공일
사용승인일 1988.12.19.

※건축물 인증 현황		
인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황	
내진설계 적용 여부 적용	내진능력
특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황
관리계획 수립 여부

건축물 관리점검 현황	
종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2000.1.12.	표제부 신규작성		축물대장 내진설계 여부 기재
2012.2.2.	도로명 주소 전산 이기 오류 (해등로 169 -> 해등로 195) 으로 정정함		- 이하여백 -
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041110003770	고유번호	1132010500-3-00560000	명칭	삼익세라믹아파트 110동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/135세대
대지위치	서울특별시 도봉구 쌍문동	지번	56	도로명주소	서울특별시 도봉구 해등로 195 (쌍문동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주10	8층	철근콘크리트조	아파트	530.66					
주10	9층	철근콘크리트조	아파트	530.66					
주10	10층	철근콘크리트조	아파트	530.66					
주10	11층	철근콘크리트조	아파트	530.66					
주10	12층	철근콘크리트조	아파트	530.66					
주10	13층	철근콘크리트조	아파트	530.66					
주10	14층	철근콘크리트조	아파트	530.66					
주10	15층	철근콘크리트조	아파트	530.66					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본