

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041110013374		고유번호 1132010700-3-08250000		명칭 북한산아이파크 524동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/94세대
대지위치 서울특별시 도봉구 창동		지번 825	도로명주소 서울특별시 도봉구 도봉로136길 28 (창동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 12,813.8046 m ²	※지역	※지구	※구역	
건축면적 657.0232 m ²	용적률 산정용 연면적 12,813.8046 m ²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 아파트	층수 지하: 층, 지상: 24층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 64.95 m	지붕 경사지붕	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주24	1층	철근콘크리트구조	아파트	406.0452	주24	5층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678
주24	2층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678	주24	6층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678
주24	3층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678	주24	7층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678
주24	4층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678	주24	8층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

도봉구청장

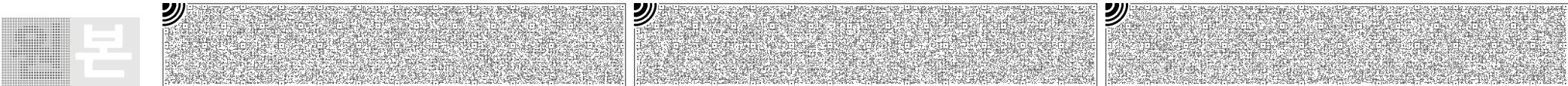


담당자 :
전화 :

발급일: 2025년 4월 8일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



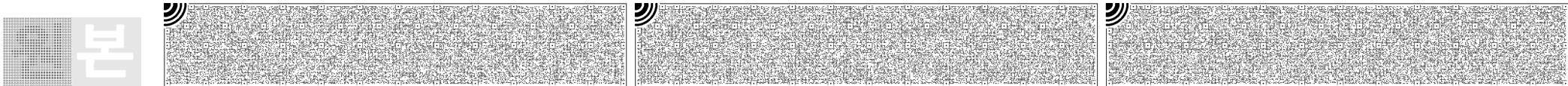
대지위치		서울특별시 도봉구 창동	명칭	북한산아이파크 524동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/94세대
지번	지번 관련 주소	825	도로명 주소			서울특별시 도봉구 도봉로136길 28 (창동)
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기	
건축주	삼풍물산주식회사	110111-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대		허가일	1998.10.2.
설계자	(주)에촌건축 건축사사무소	강남 제127호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		착공일	
공사감리자	(주)진솔엔지니어링건축 사사무소	제5-건-155호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡		2001.11.15.
공사시공자 (현장관리인)	현대산업개발주식회사	110111-0*****	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡		

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부			내진능력	
			적용			관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물			지하수위	
			미해당			G.L m	
			기초형식 [] 지내력기초 t/m			구조설계해석법: [] 등가정적해석법	
			[] 파일기초			[] 동적해석법	
						종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	
2004.8.4. 2019.5.28.	신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041110013374	고유번호	1132010700-3-08250000	명칭	북한산아이파크 524동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/94세대
대지위치	서울특별시 도봉구 창동	지번	825	도로명주소	서울특별시 도봉구 도봉로136길 28 (창동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주24	9층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678	주24	20층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678
주24	10층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678	주24	21층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678
주24	11층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678	주24	22층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678
주24	12층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678	주24	23층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678
주24	13층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678	주24	24층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678
주24	14층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678			- 이하여백 -		
주24	15층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678					
주24	16층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678					
주24	17층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678					
주24	18층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678					
주24	19층	철근콘크리트구조	아파트	539.4678					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

