

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041110013356	고유번호	1132010700-3-08250000	명칭	북한산아이파크 506동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/94세대
대지위치	서울특별시 도봉구 창동	지번	825	도로명주소	서울특별시 도봉구 도봉로136길 28 (창동)		
※대지면적	0㎡	연면적	14,546.931㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	742.4942㎡	용적률 산정용 연면적	14,645.931㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트
※건폐율	0%	※용적률	0%	높이	64.95m	지붕	경사지붕
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	㎡

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	1층	철근콘크리트구조	아파트	465.986	주6	5층	철근콘크리트구조	아파트	612.215
주6	2층	철근콘크리트구조	아파트	612.215	주6	6층	철근콘크리트구조	아파트	612.215
주6	3층	철근콘크리트구조	아파트	612.215	주6	7층	철근콘크리트구조	아파트	612.215
주6	4층	철근콘크리트구조	아파트	612.215	주6	8층	철근콘크리트구조	아파트	612.215

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

도봉구청장

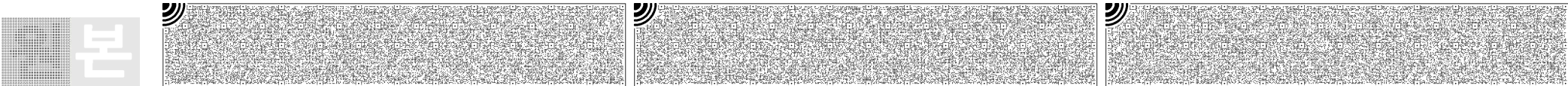


담당자 :
전화 :

발급일: 2025년 3월 31일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/㎡]

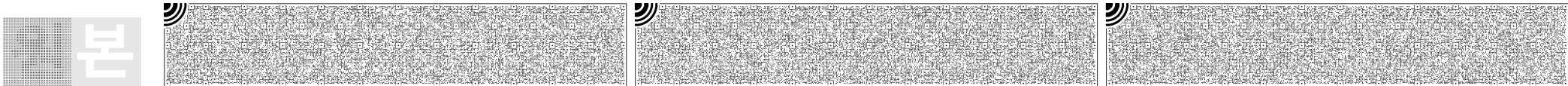


대지위치		서울특별시 도봉구 창동		명칭	북한산아이파크 506동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/94세대
지번	지번 관련 주소	도로명 주소		서울특별시 도봉구 도봉로136길 28 (창동)			
825		도로명 주소 관련 주소					

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	삼풍물산주식회사	110111-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일
설계자	(주)에촌건축 건축사사무소	강남 제127호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	1998.10.2.
공사감리자	(주)진솔엔지니어링건축 사사무소	제5-건-155호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	2001.11.15.
공사시공자 (현장관리인)	현대산업개발주식회사	110111-0*****	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	2004.7.30.
										</

변동사항				그 밖의 기재사항	
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인	
2004.8.4. 2013.1.28.	신규작성(신축) 주택과-2623호(2013.1.28.)에 의거 비내력벽 철거 및 발코니확장 표시 [1104호 : 거실 발코니사이 비내력벽철거 및 확장, 침실4 발코니사이 비내력벽철거 및 확장]		2019.5.28. 2020.11.10.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건 축물대장 내진설계 여부 기재 주택과-46178호(2020.11.10)에 의거 표시변경[506 동 1201호 : 침실1 앞 발코니 화단철거(비내력벽 철거)]	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041110013356	고유번호	1132010700-3-08250000	명칭	북한산아이파크 506동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/94세대
대지위치	서울특별시 도봉구 창동	지번	825	도로명주소	서울특별시 도봉구 도봉로136길 28 (창동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	9층	철근콘크리트구조	아파트	612.215	주6	20층	철근콘크리트구조	아파트	612.215
주6	10층	철근콘크리트구조	아파트	612.215	주6	21층	철근콘크리트구조	아파트	612.215
주6	11층	철근콘크리트구조	아파트	612.215	주6	22층	철근콘크리트구조	아파트	612.215
주6	12층	철근콘크리트구조	아파트	612.215	주6	23층	철근콘크리트구조	아파트	612.215
주6	13층	철근콘크리트구조	아파트	612.215	주6	24층	철근콘크리트구조	아파트	612.215
주6	14층	철근콘크리트구조	아파트	612.215			- 이하여백 -		
주6	15층	철근콘크리트구조	아파트	612.215					
주6	16층	철근콘크리트구조	아파트	612.215					
주6	17층	철근콘크리트구조	아파트	612.215					
주6	18층	철근콘크리트구조	아파트	612.215					
주6	19층	철근콘크리트구조	아파트	612.215					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

