발급확인번호 : MAMY-AWBD-CSDM-NBDV-YDCX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041110013334	고유번호	1132010700-3-08230000	명칭	창동 금호 어울림 아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/21세대
대지위치	서울특별시 도봉구 창동	지번	823	도로명주소	서울특별시 도봉구 도봉로136가길 68 (창동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	2,408.96 ㎡	※지역	준주거지역	※지구	※구역
건축면적	264.6 ㎡	용적률 산정용 연면적	2,408.96 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트	층수	지하: 층, 지상: 12층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	32.2 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	1층	철근콘크리트구조	아파트	229.18	주6	5층	철근콘크리트구조	아파트	224.18
주6	2층	철근콘크리트구조	아파트	226.7	주6	6층	철근콘크리트구조	아파트	224.18
주6	3층	철근콘크리트구조	아파트	226.7	주6	7층	철근콘크리트구조	아파트	224.18
주6	4층	철근콘크리트구조	아파트	226.7	주6	8층	철근콘크리트구조	아파트	224.18

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 9월 13일

도봉구청장

도봉구 청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 도봉구 창동		창동 금호 어울림 아파트 106동	0호/0가구/21세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	서울특별시 도봉구 도봉로136가길 68 (창동)
823		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	장병선 대한토지신탁 주식회사	강남구-주택건설사업등록업자-98-23-2	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 1 대		허가일 2000.11.6.
설계자	편윤범 (주)태경마루종합건축사사무소	송파구-건축사사무소-131	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 2001.8.16.
공사감리자	주수웅 종합건축사사무소명승건축(주)	강남구-건축사사무소-1136	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	신훈외4인 금호산업(주)	광주광역시-주택건설사업등록업자-4	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	사용승인일 2004.1.7.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2004.1.7. 2019.5.28.	신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			접촉폭기방법 1,700인용 부패탱크방법 110인용 - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AWBD-CSDM-NBDV-YDCX

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041110013334	고유번호	1132010700-3-08230000	명칭	창동 금호 어울림 아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/21세대
대지위치	서울특별시 도봉구 창동	지번	823	도로명주소	서울특별시 도봉구 도봉로136가길 68 (창동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주6	9층	철근콘크리트구조	아파트	224.18					
주6	10층	철근콘크리트구조	아파트	126.26					
주6	11층	철근콘크리트구조	아파트	126.26					
주6	12층	철근콘크리트구조	아파트	126.26					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본