■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041110012455	1132010700-3-03470000	창동주공아파트 323동	0호/0가구/120세대

대지위치	지번	도로명주소
서울특별시 도봉구 창동	347 외 1필지	서울특별시 도봉구 해등로 50 (창동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역
0 ㎡	12,659.22 ㎡			

건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수
㎡	㎡	철근콘크리트벽식조	아파트	지하: 1층, 지상: 15층

※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	
0 %	0 %	m	철근콘크리트스라브		동 ㎡

※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리
㎡	㎡	㎡	m

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주23	지층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.81	주23	4층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92
주23	1층	철근콘크리트벽식조	아파트	810.53	주23	5층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92
주23	2층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92	주23	6층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92
주23	3층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92	주23	7층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 28일

도봉구청장

도봉구 청장인 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	서울특별시 도봉구 창동	명칭	창동주공아파트 323동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
지번	347 외 1필지	지번 관련 주소	350	도로명주소	서울특별시 도봉구 해등로 50 (창동)
				도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대		허가일 1988.8.31.
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	사용승인일
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	1990.9.6.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법 t/㎡)	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2000.1.20.	표제부 신규작성			
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041110012455	고유번호	1132010700-3-03470000	명칭	창동주공아파트 323동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/120세대
대지위치	서울특별시 도봉구 창동	지번	347 외 1필지	도로명주소	서울특별시 도봉구 해등로 50 (창동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주23	8층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92					
주23	9층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92					
주23	10층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92					
주23	11층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92					
주23	12층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92					
주23	13층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92					
주23	14층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92					
주23	15층	철근콘크리트벽식조	아파트	789.92					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본