■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120091110000200	1132010700-3-08270000	동도센트리움아파트 102동	0호/0가구/28세대

대지위치	지번	도로명주소
서울특별시 도봉구 창동	827	서울특별시 도봉구 마들로 579-19 (창동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역
0 ㎡	2,869.817 ㎡			

건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수
273.392 ㎡	2,869.817 ㎡	철근콘크리트구조	아파트	지하: 층, 지상: 15층

※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	
0 %	0 %	46.6 m	(철근)콘크리트		동 ㎡

※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리
㎡	㎡	㎡	m

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	1층	철근콘크리트구조	계단실	41.677	주2	5층	철근콘크리트구조	아파트	202.01
주2	2층	철근콘크리트구조	아파트	202.01	주2	6층	철근콘크리트구조	아파트	202.01
주2	3층	철근콘크리트구조	아파트	202.01	주2	7층	철근콘크리트구조	아파트	202.01
주2	4층	철근콘크리트구조	아파트	202.01	주2	8층	철근콘크리트구조	아파트	202.01

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 1월 10일

도봉구청장

도봉구 청장인 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 도봉구 창동	동도센트리움아파트 102동	0호/0가구/28세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	
827		서울특별시 도봉구 마들로 579-19 (창동)	
		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	황병구 동도디앤씨(주)	서울특별시-주택건설사업등록업자-2004-0295	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 1 대		허가일 2007.10.23.
설계자	최기환 CM종합건축사사무소	서초구-건축사사무소-제1291호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분	수량 및 총 용량	착공일 2007.12.1.
공사감리자	안희상 (주)시명종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-제148호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎥	사용승인일 2009.11.10.
공사시공자 (현장관리인)	황병구 동도건설(주)	서울특별시-주택건설사업등록업자-1993-0011	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎥	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2009.11.10.	주택과-20950(2009.11.10)호에 의거 신축에 의한 신규작성		- 이하여백 -	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120091110000200	고유번호	1132010700-3-08270000	명칭	동도센트리움아파트 102동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/28세대
대지위치	서울특별시 도봉구 창동	지번	827	도로명주소	서울특별시 도봉구 마들로 579-19 (창동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	9층	철근콘크리트구조	아파트	202.01					
주2	10층	철근콘크리트구조	아파트	202.01					
주2	11층	철근콘크리트구조	아파트	202.01					
주2	12층	철근콘크리트구조	아파트	202.01					
주2	13층	철근콘크리트구조	아파트	202.01					
주2	14층	철근콘크리트구조	아파트	202.01					
주2	15층	철근콘크리트구조	아파트	202.01					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본