발급확인번호 : MAMY-ACAM-NVWC-LGSJ-JEGY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041100014961	고유번호	1130510100-3-13570000	명칭	삼각산아이원아파트 119동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/44세대
대지위치	서울특별시 강북구 미아동	지번	1357 외 1필지	도로명주소	서울특별시 강북구 삼양로19길 113 (미아동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	4,716.72 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	530.64 ㎡	용적률 산정용 연면적	4,620.792 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트(44세대)
층수	지하: 1층, 지상: 11층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	29.5 m
지붕	(철근)콘크리트 경사지붕	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주19	지1	철근콘크리트구조	주차장계단실	95.928	주19	4층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072
주19	1층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072	주19	5층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072
주19	2층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072	주19	6층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072
주19	3층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072	주19	7층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 7월 2일

강북구청장

강북구청장의 인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-ACAM-NVWC-LGSJ-JEGY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 강북구 미아동		삼각산아이원아파트 119동	0호/0가구/44세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	
1357 외 1필지	1357-1	서울특별시 강북구 삼양로19길 113 (미아동)	
		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	신명철 미아제5구역 주택개량재개발조합	116071-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일 1995.11.1.
설계자	강인식 (주)청암종합건축사사무소	송파구--제158호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2001.7.6.
공사감리자	이창섭 (주)우정엔지니어링건축사사무소		기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	이필승 풍림산업(주)	110111-0******	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 2003.12.30.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2005.1.27. 2019.5.28.	2003.12.30 사용승인되어 신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ACAM-NVWC-LGSJ-JEGY

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041100014961	고유번호	1130510100-3-13570000	명칭	삼각산아이원아파트 119동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/44세대
대지위치	서울특별시 강북구 미아동	지번	1357 외 1필지	도로명주소	서울특별시 강북구 삼양로19길 113 (미아동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주19	8층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072					
주19	9층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072					
주19	10층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072					
주19	11층	철근콘크리트구조	아파트(2세대)	420.072					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본