

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120131100000108		고유번호 1130510100-3-08110000		명칭 두산위브트레지움아파트 305동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/17세대
대지위치 서울특별시 강북구 미아동		지번 811 외 1필지	도로명주소 서울특별시 강북구 삼양로27길 80 (미아동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 2,469.68 m ²	※지역	※지구	※구역	
건축면적 368.83 m ²	용적률 산정용 연면적 2,469.68 m ²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 공동주택(아파트)	층수 지하: 층, 지상: 9층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 26.95 m	지붕 (철근)콘크리트평슬라브	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주	1층	철근콘크리트구조	아파트	173.04	주	5층	철근콘크리트구조	아파트	287.08
주	2층	철근콘크리트구조	아파트	287.08	주	6층	철근콘크리트구조	아파트	287.08
주	3층	철근콘크리트구조	아파트	287.08	주	7층	철근콘크리트구조	아파트	287.08
주	4층	철근콘크리트구조	아파트	287.08	주	8층	철근콘크리트구조	아파트	287.08

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

강북구청장

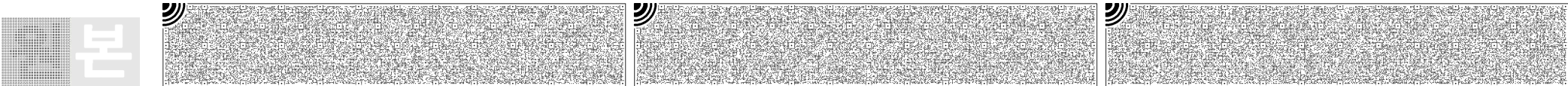


담당자 :
전화 :

발급일: 2026년 1월 9일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



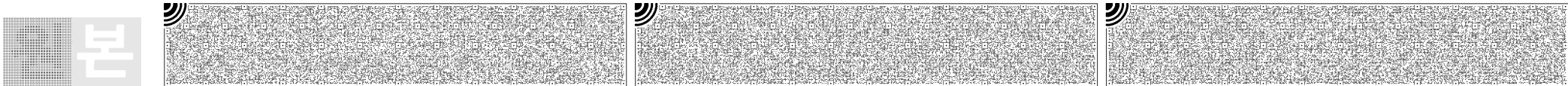
대지위치		서울특별시 강북구 미아동	명칭	두산위브트레지움아파트 305동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/17세대
지번	지번 관련 주소	도로명 주소	도로명주소 관련 주소			
811 외 1필지	811-1	서울특별시 강북구 삼양로27길 80 (미아동)				

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장				승강기		인허가 시기
건축주	미아뉴타운지구제8구역 주택재개발정비사업조합	264371-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	허가일
설계자	(주)성일종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-2180	자주식	대㎡	대㎡	대㎡	대	※ 하수처리시설	2007.7.26.
공사감리자	(주)거성이엔지건축사사무소	부산광역시-종합감리전문회사-제9-종-41호	기계식	대㎡	대㎡	대㎡		※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	착공일
공사시공자 (현장관리인)	두산건설(주)	서울특별시-토목건축공사업-446	전기차	대㎡	대㎡	대㎡		형식 지상 개㎡	2008.11.13.
								용량 지하 개㎡	사용승인일
									2011.10.31.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부			관리계획 수립 여부	
			적용				
			특수구조 건축물			지하수위	
			미해당			G.L m	
			기초형식 [] 지내력기초 t/㎡			구조설계해석법: [] 등가정적해석법	
			[] 파일기초			[] 동적해석법	
						종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2013.6.18. 2019.5.28.	2013.06.07 이전고시에 따른 신규작성 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



(1쪽 중 제1쪽)

[illegible]