

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041090003910		고유번호 1129010300-3-06320000		명칭 돈암동 풍림아파트 103동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/64세대
대지위치 서울특별시 성북구 돈암동		지번 632	도로명주소 서울특별시 성북구 북악산로 913 (돈암동)		
*대지면적 0 m ²	연면적 8,761.52 m ²	*지역	*지구	*구역	
건축면적 629.94 m ²	용적률 산정용 연면적 8,238.62 m ²	주구조 철근콘크리트조	주용도 공동주택(아파트)	층수 지하: 1층, 지상: 16층	
*건폐율 0 %	*용적률 0 %	높이 42.7 m	지붕 스라브지붕	부속건축물	동 m ²
*조경면적 m ²	*공개 공지/공간 면적 m ²	*건축선 후퇴면적 m ²	*건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주3	지1층	철근콘크리트벽식구조	주민회의실,대피소	522.9	주3	4층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8
주3	1층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	531.62	주3	5층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8
주3	2층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8	주3	6층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8
주3	3층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8	주3	7층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.



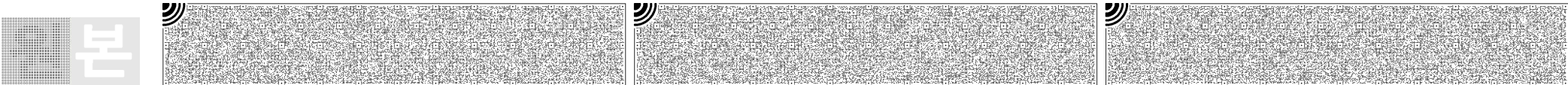
서울특별시 성북구청장

담당자 :
전화 :

발급일: 2025년 10월 28일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]

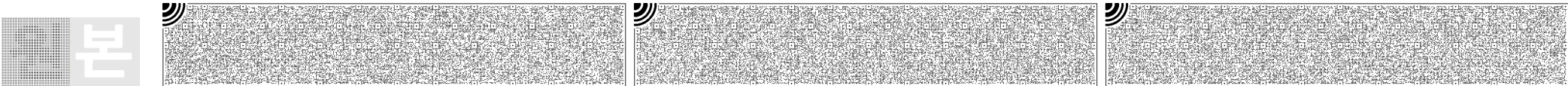


대지위치		서울특별시 성북구 돈암동	명칭	돈암동 품림아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/64세대
지번	지번 관련 주소	632	도로명주소			
			서울특별시 성북구 북악산로 913 (돈암동)			
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	돈암3-3주택개량재개발 조합 조합장:이상학	114471-0*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 2 대	비상용 대	허가일
설계자	(주)샘 종합건축사 사무소	6945*****	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	1993.5.21.
공사감리자	(주)샘 종합건축사 사무소	6945*****	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	1994.11.26.
공사시공자 (현장관리인)	풍림산업(주) (박병한)	토건23호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	1999.5.11.

변동사항				그 밖의 기재사항	
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인	
1999.5.11. 2019.5.28.	신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -				

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041090003910	고유번호	1129010300-3-06320000	명칭	돈암동 풍림아파트 103동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/64세대
대지위치	서울특별시 성북구 돈암동		지번	632	도로명주소	서울특별시 성북구 북악산로 913 (돈암동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주3	8층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8					
주3	9층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8					
주3	10층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8					
주3	11층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8					
주3	12층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8					
주3	13층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8					
주3	14층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8					
주3	15층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8					
주3	16층	철근콘크리트벽식구조	공동주택(아파트)	513.8					
		- 이하여백 -							

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

