

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041090032386		고유번호 1129013700-3-01010000		명칭 동아에코빌아파트 111동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/76세대
대지위치 서울특별시 성북구 상월곡동		지번 101	도로명주소 서울특별시 성북구 장월로1길 28 (상월곡동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 7,858 m ²	※지역 일반주거지역	※지구 주차장정비지구 외 1	※구역	
건축면적 507.04 m ²	용적률 산정용 연면적 7,599 m ²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 아파트	층수 지하: 1층, 지상: 19층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 51.1 m	지붕 (철근)콘크리트	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주11	지하1층	철근콘크리트구조	대피소	222.75	주11	3층	철근콘크리트구조	아파트	403.72
주11	지하1층	철근콘크리트구조	아파트	36.25	주11	4층	철근콘크리트구조	아파트	399.24
주11	1층	철근콘크리트구조	아파트	403.72	주11	5층	철근콘크리트구조	아파트	399.24
주11	2층	철근콘크리트구조	아파트	403.72	주11	6층	철근콘크리트구조	아파트	399.24

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.



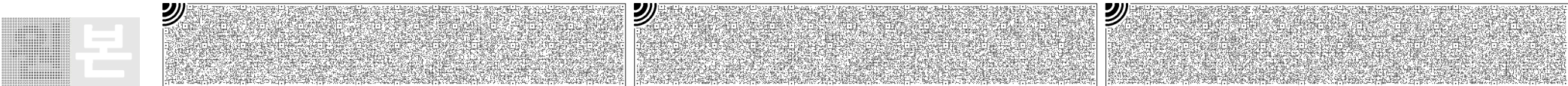
서울특별시 성북구청장

담당자 :
전화 :

발급일: 2026년 1월 9일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

(2쪽 중 제2쪽)

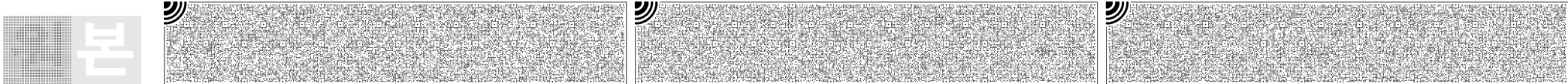
대지위치		서울특별시 성북구 상월곡동	명칭	동아에코빌아파트 111동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/76세대	
지번	지번 관련 주소	101	도로명주소				서울특별시 성북구 장월로1길 28 (상월곡동)
			도로명주소 관련 주소				

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기	
건축주	박인철 상월곡구역 주택개량 재개발 조합	성북구-주택건설사업등록업 자-96-8-3	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일	
설계자	민중식 (주)내외종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-296	자주식	1,112 대 25,936.1 m ²	490 대 m ²	대 m ²	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	1996.8.3.	
공사감리자	민중식 (주)내외종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-296	기계식	대 m ²	대 m ²	대 m ²		형식	지상	개 m ²	1998.3.10.
공사시공자 (현장관리인)	안문태 동아건설산업(주)	건설교통부-주택건설사업등 등록자-96-8-3	전기차	대 m ²	대 m ²	대 m ²		용량	지하	개 m ²	2003.6.27.
사용승인일											

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능					
			내진설계 적용 여부		내진능력	관리계획 수립 여부	
			적용				
			특수구조 건축물		지하수위	건축물 관리점검 현황	
			미해당		G.L m		
			기초형식 [] 지내력기초 [] 파일기초		구조설계해석법: [] 등가정적해석법 [] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2003.6.27. 2019.5.28.	2003. 6.27 사용승인되어 신규작성(신축) 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -			지구: 재개발사업시행지구 - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041090032386	고유번호	1129013700-3-01010000	명칭	동아에코빌아파트 111동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/76세대
대지위치	서울특별시 성북구 상월곡동		지번	101	도로명주소	서울특별시 성북구 장월로1길 28 (상월곡동)	

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주11	7층	철근콘크리트구조	아파트	399.24	주11	18층	철근콘크리트구조	아파트	399.24
주11	8층	철근콘크리트구조	아파트	399.24	주11	19층	철근콘크리트구조	아파트	399.24
주11	9층	철근콘크리트구조	아파트	399.24			- 이하여백 -		
주11	10층	철근콘크리트구조	아파트	399.24					
주11	11층	철근콘크리트구조	아파트	399.24					
주11	12층	철근콘크리트구조	아파트	399.24					
주11	13층	철근콘크리트구조	아파트	399.24					
주11	14층	철근콘크리트구조	아파트	399.24					
주11	15층	철근콘크리트구조	아파트	399.24					
주11	16층	철근콘크리트구조	아파트	399.24					
주11	17층	철근콘크리트구조	아파트	399.24					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

