발급확인번호 : MAML-ADAH-EXEQ-TUYA-IIRP

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120111090000122	1129013400-3-12840000	길음뉴타운 810동	0호/0가구/100세대

대지위치	지번	도로명주소
서울특별시 성북구 길음동	1284 외 3필지	서울특별시 성북구 길음로 33 (길음동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	11,216.98 ㎡				
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
592.86 ㎡	11,216.98 ㎡	철근콘크리트구조	아파트	지하: 층, 지상: 26층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	73.8 m	(철근)콘크리트		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	1층	철근콘크리트구조	아파트	316.08	주	5층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	2층	철근콘크리트구조	아파트	263.14	주	6층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	3층	철근콘크리트구조	아파트	443.24	주	7층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	4층	철근콘크리트구조	아파트	443.24	주	8층	철근콘크리트구조	아파트	443.24

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 3월 8일

서울특별시 성북구청장

성북구 청장인 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 성북구 길음동	길음뉴타운 810동	0호/0가구/100세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
1284 외 3필지	1284-11, 1284-17, 1284-19	서울특별시 성북구 길음로 33 (길음동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	정용식 길음제8구역주택재개발정비사업조합	114471-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일 2006.5.30.
설계자	조태종 (주) 마당종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-168 호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2007.7.31.
공사감리자	윤승문,박문용,이창열 (주) 동남종합감리공단건축사	울산광역시-종합감리전문회사-제 병9-종합-2호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	정연주 삼성물산 (주)	서울특별시-토목건축공사업-제 668 호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2010.6.30.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2011.4.12.	주거정비과-4781(2011.04.08)호에 의거 신규작성(신축) [준공인가일:2010.06.30, 이전고시일:2011.04.12]	2025.1.8.	축물대장 내진설계 여부 기재 주택정책과-32628(2025.1.7.)호에 따른 사용검사 처리 [810동 2503호 행위구분 : 비내력벽 철거, 공사면적 : 15.55㎡]	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAML-ADAH-EXEQ-TUYA-IIRP

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120111090000122	고유번호	1129013400-3-12840000	명칭	길음뉴타운 810동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/100세대
대지위치	서울특별시 성북구 길음동	지번	1284 외 3필지	도로명주소	서울특별시 성북구 길음로 33 (길음동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	9층	철근콘크리트구조	아파트	443.24	주	20층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	10층	철근콘크리트구조	아파트	443.24	주	21층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	11층	철근콘크리트구조	아파트	443.24	주	22층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	12층	철근콘크리트구조	아파트	443.24	주	23층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	13층	철근콘크리트구조	아파트	443.24	주	24층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	14층	철근콘크리트구조	아파트	443.24	주	25층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	15층	철근콘크리트구조	아파트	443.24	주	26층	철근콘크리트구조	아파트	443.24
주	16층	철근콘크리트구조	아파트	443.24			- 이하여백 -		
주	17층	철근콘크리트구조	아파트	443.24					
주	18층	철근콘크리트구조	아파트	443.24					
주	19층	철근콘크리트구조	아파트	443.24					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본