발급확인번호 : MAMY-ADBD-HAWU-QDTW-AQTL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120111090000111	고유번호	1129013400-3-12840000	명칭	길음뉴타운 805동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/29세대
대지위치	서울특별시 성북구 길음동	지번	1284 외 3필지	도로명주소	서울특별시 성북구 길음로 33 (길음동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	3,221.14 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	291.91 ㎡	용적률 산정용 연면적	3,221.14 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	아파트
층수	지하: 층, 지상: 15층	※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	43 m
지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡	※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡
※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m				

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	1층	철근콘크리트구조	아파트	155.42
주	2층	철근콘크리트구조	아파트	218.98
주	3층	철근콘크리트구조	아파트	218.98
주	4층	철근콘크리트구조	아파트	218.98

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	5층	철근콘크리트구조	아파트	218.98
주	6층	철근콘크리트구조	아파트	218.98
주	7층	철근콘크리트구조	아파트	218.98
주	8층	철근콘크리트구조	아파트	218.98

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 3월 13일

서울특별시 성북구청장

성북구 청장인 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-ADBD-HAWU-QDTW-AQTL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 성북구 길음동		길음뉴타운 805동	0호/0가구/29세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	
1284 외 3필지	1284-11, 1284-17, 1284-19	서울특별시 성북구 길음로 33 (길음동)	
		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	정용식 길음제8구역주택재개발정비사업조합	114471-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 1 대	비상용 대	허가일 2006.5.30.
설계자	조태종 (주) 마당종합건축사사무소	강남구-건축사사무소-168 호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2007.7.31.
공사감리자	윤승문,박문용,이창열 (주) 동남종합감리공단건축사	울산광역시-종합감리전문회사-제 병9-종합-2호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	정연주 삼성물산 (주)	서울특별시-토목건축공사업-제 668 호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2010.6.30.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2011.4.12.	주거정비과-4781(2011.04.08)호에 의거 신규작성(신축) [준공인가일:2010.06.30, 이전고시일:2011.04.12]	2019.5.28.	구조변경(비내력벽 철거)]에 따른 평면도 변경[확장면적: 거실_8.48㎡, 침실2_3.66㎡, 침실3_3.49㎡] 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재	
2016.8.11.	주택정책과-18023(2016.8.11)호 사용검사처리[발코니			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ADBD-HAWU-QDTW-AQTL

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120111090000111	고유번호	1129013400-3-12840000	명칭	길음뉴타운 805동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/29세대
대지위치	서울특별시 성북구 길음동	지번	1284 외 3필지	도로명주소	서울특별시 성북구 길음로 33 (길음동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	9층	철근콘크리트구조	아파트	218.98					
주	10층	철근콘크리트구조	아파트	218.98					
주	11층	철근콘크리트구조	아파트	218.98					
주	12층	철근콘크리트구조	아파트	218.98					
주	13층	철근콘크리트구조	아파트	218.98					
주	14층	철근콘크리트구조	아파트	218.98					
주	15층	철근콘크리트구조	아파트	218.98					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본