

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120101090000164		고유번호 1129013500-3-01330000		명칭 래미안세레니티 209동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/79세대
대지위치 서울특별시 성북구 종암동		지번 133	도로명주소 서울특별시 성북구 종암로23길 35 (종암동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 8,799.64 m ²	※지역	※지구	※구역	
건축면적 505.11 m ²	용적률 산정용 연면적 8,799.64 m ²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 아파트	층수 지하: 층, 지상: 22층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 62.8 m	지붕 (철근)콘크리트	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주	1층	철근콘크리트구조	아파트	259.01	주	5층	철근콘크리트구조	아파트	437.01
주	2층	철근콘크리트구조	아파트	437.01	주	6층	철근콘크리트구조	아파트	437.01
주	3층	철근콘크리트구조	아파트	437.01	주	7층	철근콘크리트구조	아파트	437.01
주	4층	철근콘크리트구조	아파트	437.01	주	8층	철근콘크리트구조	아파트	437.01

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

서울특별시 성북구청장

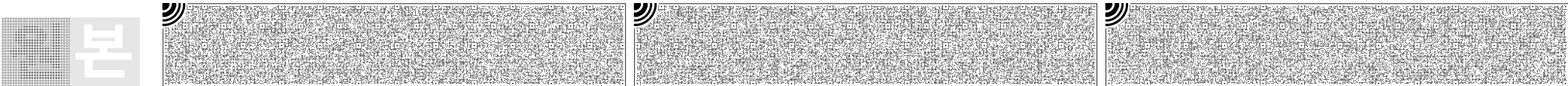


담당자 :
전화 :

발급일: 2026년 1월 9일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]

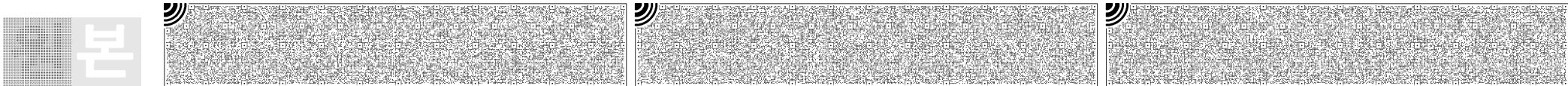


대지위치		서울특별시 성북구 종암동		명칭	래미안세레니티 209동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/79세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소		서울특별시 성북구 종암로23길 35 (종암동)			
133		도로명주소 관련 주소					

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	김영기 종암제4구역주택재개발정비 사업조합	성북구-주택건설사업등록업 자-209-81-40404	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대		허가일
설계자	서영철 (주)에이비라인 건축사사무소	용산구-건축사사무소-제130 호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		2005.12.30.
공사감리자	한홍수 (주)청우종합건축사사무소	충청북도-건축사사무소-6호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡			형식	구분	수량 및 총 용량
								지상		개 ㎡	2006.12.29.
공사시공자 (현장관리인)	이상대 삼성물산(주)건설부문	110111-0*****	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡	사용승인일
											2009.10.29.

변동사항				그 밖의 기재사항	
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인	
2009.11.2.	도시개발과-13837(2009.10.30)호 의거 신규작성(신축) [준공인가일 2009.10.29, 이전고시일 2010.06.18]			축물대장 내진설계 여부 기재 - 이하여백 -	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건				

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120101090000164	고유번호	1129013500-3-01330000	명칭	래미안세레니티 209동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/79세대
대지위치	서울특별시 성북구 종암동	지번	133	도로명주소	서울특별시 성북구 종암로23길 35 (종암동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	9층	철근콘크리트구조	아파트	437.01	주	20층	철근콘크리트구조	아파트	255.13
주	10층	철근콘크리트구조	아파트	437.01	주	21층	철근콘크리트구조	아파트	255.13
주	11층	철근콘크리트구조	아파트	437.01	주	22층	철근콘크리트구조	아파트	255.13
주	12층	철근콘크리트구조	아파트	437.01			- 이하여백 -		
주	13층	철근콘크리트구조	아파트	437.01					
주	14층	철근콘크리트구조	아파트	437.01					
주	15층	철근콘크리트구조	아파트	437.01					
주	16층	철근콘크리트구조	아파트	437.01					
주	17층	철근콘크리트구조	아파트	437.01					
주	18층	철근콘크리트구조	아파트	437.01					
주	19층	철근콘크리트구조	아파트	346.07					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

