

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

|                               |                                       |                               |                 |                                       |                           |
|-------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------------------------------|---------------------------|
| 건물ID<br>2120081090000093      |                                       | 고유번호<br>1129011200-3-04250000 |                 | 명칭<br>삼선푸르지오 114동                     | 호수/가구수/세대수<br>0호/0가구/47세대 |
| 대지위치<br>서울특별시 성북구 삼선동2가       |                                       |                               | 지번<br>425 외 1필지 | 도로명주소<br>서울특별시 성북구 보문로29다길 31 (삼선동2가) |                           |
| ※대지면적<br>0 m <sup>2</sup>     | 연면적<br>6,237.1 m <sup>2</sup>         | ※지역                           | ※지구             | ※구역                                   |                           |
| 건축면적<br>618.24 m <sup>2</sup> | 용적률 산정용 연면적<br>6,237.1 m <sup>2</sup> | 주구조<br>철근콘크리트구조               | 주용도<br>아파트      | 층수<br>지하: 층, 지상: 12층                  |                           |
| ※건폐율<br>0 %                   | ※용적률<br>0 %                           | 높이<br>32.2 m                  | 지붕<br>(철근)콘크리트  | 부속건축물                                 | 동<br>m <sup>2</sup>       |
| ※조경면적<br>m <sup>2</sup>       | ※공개 공지/공간 면적<br>m <sup>2</sup>        | ※건축선 후퇴면적<br>m <sup>2</sup>   | ※건축선 후퇴거리<br>m  |                                       |                           |

| 건축물 현황 |    |          |     |                     | 건축물 현황 |    |          |     |                     |
|--------|----|----------|-----|---------------------|--------|----|----------|-----|---------------------|
| 구분     | 층별 | 구조       | 용도  | 면적(m <sup>2</sup> ) | 구분     | 층별 | 구조       | 용도  | 면적(m <sup>2</sup> ) |
| 주12    | 1층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 419.2               | 주12    | 5층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9               |
| 주12    | 2층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9               | 주12    | 6층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9               |
| 주12    | 3층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9               | 주12    | 7층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9               |
| 주12    | 4층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9               | 주12    | 8층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9               |

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

서울특별시 성북구청장

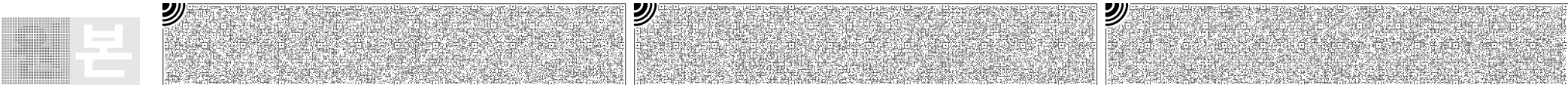


담당자 :  
전화 :

발급일: 2025년 3월 28일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m<sup>2</sup>]



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

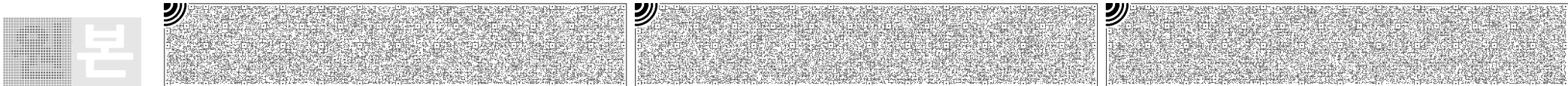
(2쪽 중 제2쪽)

|      |                        |                 |             |             |            |                              |
|------|------------------------|-----------------|-------------|-------------|------------|------------------------------|
| 대지위치 |                        | 서울특별시 성북구 삼선동2가 | 명칭          | 삼선푸르지오 114동 | 호수/가구수/세대수 | 0호/0가구/47세대                  |
| 지번   | 지번 관련 주소<br>삼선동3가115-2 | 425 외 1필지       | 도로명 주소      |             |            | 서울특별시 성북구 보문로29다길 31 (삼선동2가) |
|      |                        |                 | 도로명주소 관련 주소 |             |            |                              |

| 구분               | 성명 또는 명칭                | 면허(등록)번호                  | ※주차장 |        |        |        |    | 승강기      |                             |        | 인허가 시기     |
|------------------|-------------------------|---------------------------|------|--------|--------|--------|----|----------|-----------------------------|--------|------------|
| 건축주              | 구자훈<br>삼선제1구역주택재개발조합    | 114471-0*****             | 구분   | 옥내     | 옥외     | 인근     | 면제 | 승용 2 대   | 비상용 대                       |        | 허가일        |
| 설계자              | 이문기 (주)동도종합건축<br>건축사사무소 | 강남구-건축사사무소-386호           | 자주식  | 대<br>㎡ | 대<br>㎡ | 대<br>㎡ | 대  | ※ 하수처리시설 | ※ 급수설비(저수조)<br>구분 수량 및 총 용량 |        | 2003.8.19. |
| 공사감리자            | 정철영<br>(주)청우종합건축사사무소    | 150111-0*****             | 기계식  | 대<br>㎡ | 대<br>㎡ | 대<br>㎡ |    | 형식       | 지상                          | 개<br>㎡ | 2004.11.4. |
| 공사시공자<br>(현장관리인) | 박창규 (주)대우건설             | 중구-건축공사업<br>-104-81-58180 | 전기차  | 대<br>㎡ | 대<br>㎡ | 대<br>㎡ |    | 용량       | 지하                          | 개<br>㎡ | 2008.3.27. |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |
|                  |                         |                           |      |        |        |        |    |          |                             |        |            |

| 변동사항       |                                                         |  |            | 그 밖의 기재사항                                                                         |
|------------|---------------------------------------------------------|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 변동일        | 변동내용 및 원인                                               |  | 변동일        |                                                                                   |
| 2008.3.27. | 도시개발과-4497(2008.4.14)호 의거 신규작성(신축)<br>[준공인가:2008.01.09] |  | 2024.2.26. | 주택정책과-4935(2024.2.26)호에 따른 사용검사 처리[<br>114동 402호 파손.철거(비내력벽 철거), 확장면적 18.3<br>5㎡] |
| 2019.5.28. | 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건<br>축물대장 내진설계 여부 기재  |  | - 이하여백 -   |                                                                                   |

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

|      |                  |      |                       |           |             |                              |             |
|------|------------------|------|-----------------------|-----------|-------------|------------------------------|-------------|
| 건물ID | 2120081090000093 | 고유번호 | 1129011200-3-04250000 | 명칭        | 삼선푸르지오 114동 | 호수/가구수/세대수                   | 0호/0가구/47세대 |
| 대지위치 | 서울특별시 성북구 삼선동2가  |      | 지번                    | 425 외 1필지 | 도로명주소       | 서울특별시 성북구 보문로29다길 31 (삼선동2가) |             |

| 건 축 물 현 황 |     |          |     |       | 건 축 물 현 황 |    |    |    |       |
|-----------|-----|----------|-----|-------|-----------|----|----|----|-------|
| 구분        | 층별  | 구조       | 용도  | 면적(㎡) | 구분        | 층별 | 구조 | 용도 | 면적(㎡) |
| 주12       | 9층  | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9 |           |    |    |    |       |
| 주12       | 10층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9 |           |    |    |    |       |
| 주12       | 11층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9 |           |    |    |    |       |
| 주12       | 12층 | 철근콘크리트구조 | 아파트 | 528.9 |           |    |    |    |       |
|           |     | - 이하여백 - |     |       |           |    |    |    |       |
|           |     |          |     |       |           |    |    |    |       |
|           |     |          |     |       |           |    |    |    |       |
|           |     |          |     |       |           |    |    |    |       |
|           |     |          |     |       |           |    |    |    |       |
|           |     |          |     |       |           |    |    |    |       |
|           |     |          |     |       |           |    |    |    |       |
|           |     |          |     |       |           |    |    |    |       |
|           |     |          |     |       |           |    |    |    |       |

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

