발급확인번호 : MAML-AYAK-TMRE-RNCP-KKNS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041080024726	고유번호	1126010400-3-02500017	명칭	2동	호수/가구수/세대수	10호/0가구/62세대
대지위치	서울특별시 중랑구 묵동	지번	250-17	도로명주소	서울특별시 중랑구 동일로149길 15 (묵동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	3,872.74 ㎡	※지역		※지구	※구역
건축면적	2,146.89 ㎡	용적률 산정용 연면적	3,554.03 ㎡	주구조	철근콘크리트조	주용도	아파트 점포
층수	지하: 1층, 지상: 3층						
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	스라브
부속건축물	1 동 62.84 ㎡						
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	지층	철근콘크리트	아파트 점포	255.87	부1	지층	철근콘크리트	물탱크 및 펌프실	62.84
주2	1층	철근콘크리트	아파트 점포	709.72			- 이하여백 -		
주2	2층	철근콘크리트	아파트 점포	697.42					
주2	3층이상	철근콘크리트	아파트 점포	2,146.89					

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 6월 4일

중랑구청장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-AYAK-TMRE-RNCP-KKNS

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 중랑구 묵동		2동	10호/0가구/62세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	서울특별시 중랑구 동일로149길 15 (묵동)
250-17		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 1975.12.1.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 비적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
1975.12.0. 1975.12.0. 2011.4.13.	신축 동소동번지에서 구분 건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(부속건축물 면적,부속건축물 수:`` -> `62.84`,`` -> `1`)) 직권변경	2011.10.4.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(건축면적:`0` -> `2146.89`,세대수:`72` -> `62`,호수:`` -> `10`,용적율 산정용 연면적:`0` -> `3554.03`)) 직권변경	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

건물ID	2120041080024726	고유번호	1126010400-3-02500017	명칭	2동	호수/가구수/세대수	10호/0가구/62세대
대지위치	서울특별시 중랑구 묵동	지번	250-17	도로명주소	서울특별시 중랑구 동일로149길 15 (묵동)		

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2014.8.4.	정기점검(점검기간 : 2014.07.19 까지, 보고일 : 2014.08.04) - 이하여백 -		

297㎜×210㎜[백상지(80 /㎡)]

본