발급확인번호 : MAMY-AMMA-SFEE-TNCR-QFIV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041070019695	고유번호	1123010500-3-00410000	명칭	동서울한양아파트 2동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/203세대

대지위치	서울특별시 동대문구 답십리동	지번	41	도로명주소	서울특별시 동대문구 답십리로 184 (답십리동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	25,292.46 ㎡	※지역	도시지역	※지구	※구역
건축면적	㎡	용적률 산정용 연면적	㎡	주구조	철근콘크리트벽식구조	주용도	아파트	층수	지하: 2층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	m	지붕	평스라브	부속건축물	3 동 4,176.25 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	1층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,239.93	주2	4층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43
주2	1층	철근콘크리트벽식구조	경비실	14	주2	5층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43
주2	2층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43	주2	6층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43
주2	3층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43	주2	7층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 2월 20일

동대문구청장

동대문구청장 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 동대문구 답십리동	동서울한양아파트 2동	0호/0가구/203세대

지번	지번 관련 주소	도로명주소	도로명주소 관련 주소
41		서울특별시 동대문구 답십리로 184 (답십리동)	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호
건축주		
설계자		
공사감리자		
공사시공자 (현장관리인)		

※주차장

구분	옥내	옥외	인근	면제
자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대
기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	
전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	

승강기

승용	비상용
대	대

※ 하수처리시설

※ 급수설비(저수조)

구분	수량 및 총 용량
형식	지상 개 ㎥
용량	지하 개 ㎥

인허가 시기

허가일	착공일	사용승인일
1987.9.8.		1989.7.25.

※건축물 인증 현황

인증명	유효기간	성능

건축물 구조 현황

내진설계 적용 여부	내진능력
비적용	
특수구조 건축물	지하수위
미해당	G.L m
기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법

건축물 관리 현황

관리계획 수립 여부

건축물 관리점검 현황

종류	점검유효기간

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
2011.4.13.	건축물대장 기초자료 정비에 의거 (표제부(부속건축물 면적:`0` -> `4176.25`)) 직권변경	2025.7.9.	거) 주택과-1964(2025.01.21.)호에 의함. 행위허가 : [2동703호]비내력벽 철거에 확장[면적:거실4.05㎡]. 주택과-1078(2025.7.9.)호에 의함. - 이하여백 -
2025.1.21.	행위허가(비내력벽 철거) : 2동 1103호[행위내용 : 비내력벽 철거에 따른 거실발코니확장(변경내용: 거실,침실1 비내력벽철		

그 밖의 기재사항

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-AMMA-SFEE-TNCR-QFIV

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

건물ID	2120041070019695	고유번호	1123010500-3-00410000	명칭	동서울한양아파트 2동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/203세대
대지위치	서울특별시 동대문구 답십리동	지번	41	도로명주소	서울특별시 동대문구 답십리로 184 (답십리동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주2	8층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43	부1	지하1층	철근콘크리트조	지하주차장	618.45
주2	9층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43	부1	1층	철근콘크리트조/평스라브	계단실	37.5
주2	10층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43	부2	지하2층	철근콘크리트조	지하주차장	1,153.3
주2	11층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,222.43	부2	지하1층	철근콘크리트조	지하주차장	1,271.82
주2	12층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,153.31	부2	1층	철근콘크리트조/평스라브	계단실	36
주2	13층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,084.19	부3	1층	철근콘크리트조	노인정	157.38
주2	14층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,084.19	부3	2층	철근콘크리트조/평스라브	관리사무실	148.8
주2	1~15층	철근콘크리트벽식구조	복도(통로)	2,323.35			- 이하여백 -		
주2	15층	철근콘크리트벽식구조	아파트	1,084.19					
주2	1~15층	철근콘크리트벽식구조	계단실	908.75					
부1	지하1층	철근콘크리트조	기계,전기실	753					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]




