발급확인번호 : MAML-BAMH-NHSR-TEOG-GSTU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	고유번호	명칭	호수/가구수/세대수
2120041070014683	1123010400-3-00100000	전농 SK아파트 104동	0호/0가구/74세대

대지위치	지번	도로명주소
서울특별시 동대문구 전농동	10 외 7필지	서울특별시 동대문구 사가정로 148 (전농동)

※대지면적	연면적	※지역	※지구	※구역	
0 ㎡	10,180.72 ㎡	제3종일반주거지역 외 1	일반미관지구		
건축면적	용적률 산정용 연면적	주구조	주용도	층수	
668.352 ㎡	9,660.24 ㎡	철근콘크리트조	아파트	지하: 1층, 지상: 19층	
※건폐율	※용적률	높이	지붕	부속건축물	동 ㎡
0 %	0 %	51.1 m	경사지붕		
※조경면적	※공개 공지/공간 면적	※건축선 후퇴면적	※건축선 후퇴거리		
㎡	㎡	㎡	m		

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	지하1층	철근콘크리트조	대피소	520.48
주4	1층	철근콘크리트조	아파트	533.36
주4	2층	철근콘크리트조	아파트	526.64
주4	3층	철근콘크리트조	아파트	526.64

건축물 현황

구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	4층	철근콘크리트조	아파트	526.64
주4	5층	철근콘크리트조	아파트	520.48
주4	6층	철근콘크리트조	아파트	520.48
주4	7층	철근콘크리트조	아파트	520.48

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 10월 28일

동대문구청장

동대문구청장 직인

담 당 자 :

전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAML-BAMH-NHSR-TEOG-GSTU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치	명칭	호수/가구수/세대수
서울특별시 동대문구 전농동	전농 SK아파트 104동	0호/0가구/74세대

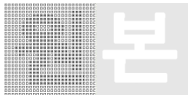
지번	지번 관련 주소	도로명주소	서울특별시 동대문구 사가정로 148 (전농동)
10 외 7필지	10-5, 10-10, 10-11, 10-17, 10-18, 10-19, 10-20	도로명주소 관련 주소	

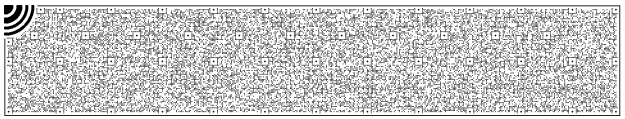
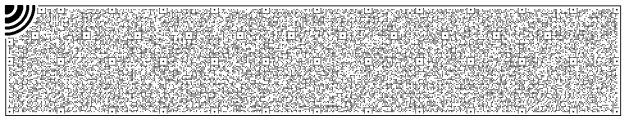
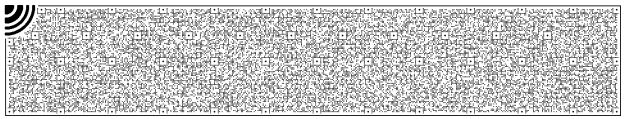
구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	전농제4구역주택개량재개발조합	114171-0******	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일 1994.9.29.
설계자	(주)무영종합건축사사무소	강남제253호	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 1997.3.11.
공사감리자	(주)무영종합건축사사무소	제5-종-11호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 부패탱크방법	지상 개 ㎥	
공사시공자 (현장관리인)	SK건설(주)	제308호	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎥	사용승인일 2000.7.6.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [ ] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [ ] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2001.6.22. 2019.5.28.	신규작성:신축,주택58531-995(2000.7.6)호및 주택58531-998(2001.6.18)호에 의함 국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재		- 이하여백 -	지역: 도시지역 - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



발급확인번호 : MAML-BAMH-NHSR-TEOG-GSTU

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041070014683	고유번호	1123010400-3-00100000	명칭	전농 SK아파트 104동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/74세대
대지위치	서울특별시 동대문구 전농동	지번	10 외 7필지	도로명주소	서울특별시 동대문구 사가정로 148 (전농동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주4	8층	철근콘크리트조	아파트	520.48	주4	19층	철근콘크리트조	아파트	260.24
주4	9층	철근콘크리트조	아파트	520.48			- 이하여백 -		
주4	10층	철근콘크리트조	아파트	520.48					
주4	11층	철근콘크리트조	아파트	520.48					
주4	12층	철근콘크리트조	아파트	520.48					
주4	13층	철근콘크리트조	아파트	520.48					
주4	14층	철근콘크리트조	아파트	520.48					
주4	15층	철근콘크리트조	아파트	520.48					
주4	16층	철근콘크리트조	아파트	520.48					
주4	17층	철근콘크리트조	아파트	520.48					
주4	18층	철근콘크리트조	아파트	520.48					

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

