

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041050015278		고유번호 1120011300-3-02200001		명칭 한남하이츠아파트 1동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/48세대
대지위치 서울특별시 성동구 옥수동		지번 220-1	도로명주소 서울특별시 성동구 독서당로 156 (옥수동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 9,200.93 m ²	※지역 제3종일반주거지역	※지구	※구역	
건축면적 m ²	용적률 산정용 연면적 m ²	주구조 철근콘크리트	주용도 아파트	층수 지하: 1층, 지상: 12층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 m	지붕 슬라브	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주1	지1층	철근콘크리트	아파트	681.69	주1	4층	철근콘크리트	아파트	708.53
주1	1층	철근콘크리트	아파트	725.42	주1	5층	철근콘크리트	아파트	708.53
주1	2층	철근콘크리트	아파트	708.53	주1	6층	철근콘크리트	아파트	708.53
주1	3층	철근콘크리트	아파트	708.53	주1	7층	철근콘크리트	아파트	708.53

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

성동구청장

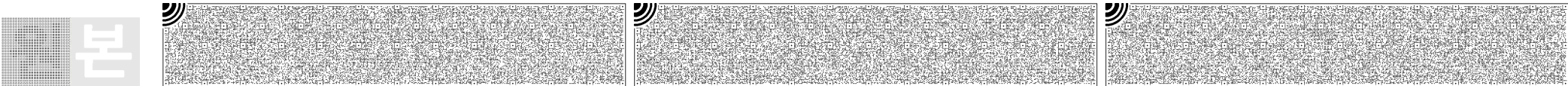


담당자 :
전화 :

발급일: 2025년 3월 8일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



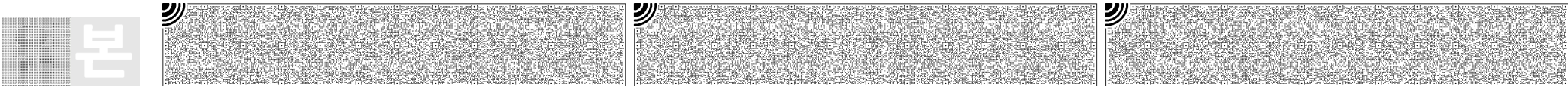
대지위치		서울특별시 성동구 옥수동	명칭	한남하이츠아파트 1동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
지번	지번 관련 주소	220-1	도로명주소			서울특별시 성동구 독서당로 156 (옥수동)
			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주			구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대		허가일
설계자			자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		착공일
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)			전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡	사용승인일
										1982.9.18.	

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황				건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부		내진능력		관리계획 수립 여부	
			비적용					
			특수구조 건축물		지하수위		건축물 관리점검 현황	
			미해당		G.L m			
			기초형식 [] 지내력기초 t/㎡		구조설계해석법: [] 등가정적해석법		종류	점검유효기간
			[] 파일기초		[] 동적해석법			

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041050015278	고유번호	1120011300-3-02200001	명칭	한남하이츠아파트 1동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/48세대
대지위치	서울특별시 성동구 옥수동	지번	220-1	도로명주소	서울특별시 성동구 독서당로 156 (옥수동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주1	8층	철근콘크리트	아파트	708.53					
주1	9층	철근콘크리트	아파트	708.53					
주1	10층	철근콘크리트	아파트	708.53					
주1	11층	철근콘크리트	아파트	708.53					
주1	12층	철근콘크리트	아파트	708.53					
		- 이하여백 -							

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

