

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120041040018072		고유번호 1117012900-3-04110000		명칭 그린아파트 106동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/37세대
대지위치 서울특별시 용산구 이촌동		지번 411	도로명주소 서울특별시 용산구 이촌로 100-8(이촌동)		
※대지면적 0 m ²	연면적 4,705.31 m ²	※지역 제3종일반주거지역	※지구	※구역	
건축면적 295.91 m ²	용적률 산정용 연면적 4,343.36 m ²	주구조 철근콘크리트구조	주용도 공동주택(아파트)	층수 지하: 1층, 지상: 19층	
※건폐율 0 %	※용적률 0 %	높이 53.964 m	지붕 콘크리트경사사라브	부속건축물	동 m ²
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²	※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주	지1층	철근콘크리트구조	지하대피소	361.95	주	4층	철근콘크리트구조	아파트	235.46
주	1층	철근콘크리트구조	아파트	238.82	주	5층	철근콘크리트구조	아파트	232.38
주	2층	철근콘크리트구조	아파트	235.46	주	6층	철근콘크리트구조	아파트	232.38
주	3층	철근콘크리트구조	아파트	235.46	주	7층	철근콘크리트구조	아파트	232.38

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

서울시 용산구청장

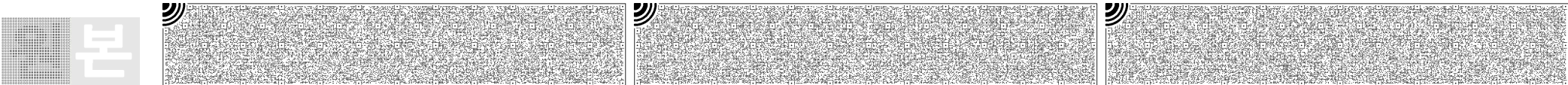


담당자 :
전화 :

발급일: 2025년 2월 18일

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



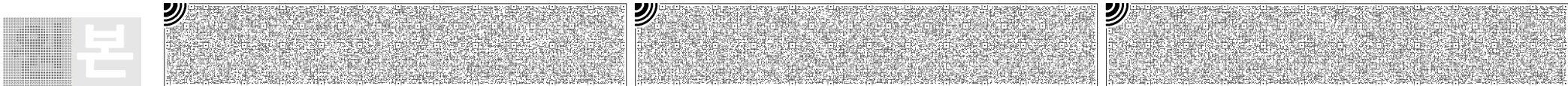
대지위치		서울특별시 용산구 이촌동	명칭	그린아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/37세대
지번	지번 관련 주소		도로명주소	서울특별시 용산구 이촌로 100-8 (이촌동)		
411			도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	이촌공동재건축주택조합	1113-002*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 1 대	비상용 대		허가일
설계자	주)현익.한길종합건축사사무소 조순영	서초제331호	자주식	대 m	대 m	대 m	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량		1996.5.23.
공사감리자	주)구조사종합건축사사무소 윤홍갑	5종 112	기계식	대 m	대 m	대 m		형식	지상	개 m	1996.10.17.
공사시공자 (현장관리인)	동아건설산업주식회사	토건공사제34호	전기차	대 m	대 m	대 m		용량	지하	개 m	1999.5.31.
											사용승인일

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부			내진능력	
			적용			관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물			지하수위	
			미해당			G.L m	
			기초형식 [] 지내력기초 t/m			구조설계해석법: [] 등가정적해석법 [] 동적해석법	
			[] 파일기초			종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2019.5.28.	국토교통부 건축정책과-281 (2018.1.11.)호에 의거 건축물대장 내진설계 여부 기재		니 사이 비내력벽 철거] - 이하여백 -	
2020.12.23.	주택과-42266(2020.12.23)호에 의거 1001호 행위 허가 사용검사[거실과 발코니 사이 비내력벽 철거, 침실4와 발코			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120041040018072	고유번호	1117012900-3-04110000	명칭	그린아파트 106동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/37세대
대지위치	서울특별시 용산구 이촌동	지번	411	도로명주소	서울특별시 용산구 이촌로 100-8 (이촌동)		

건축물현황					건축물현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주	8층	철근콘크리트구조	아파트	232.38	주	19층	철근콘크리트구조	아파트	144.84
주	9층	철근콘크리트구조	아파트	232.38			- 이하여백 -		
주	10층	철근콘크리트구조	아파트	232.38					
주	11층	철근콘크리트구조	아파트	232.38					
주	12층	철근콘크리트구조	아파트	232.38					
주	13층	철근콘크리트구조	아파트	232.38					
주	14층	철근콘크리트구조	아파트	232.38					
주	15층	철근콘크리트구조	아파트	232.38					
주	16층	철근콘크리트구조	아파트	232.38					
주	17층	철근콘크리트구조	아파트	232.38					
주	18층	철근콘크리트구조	아파트	232.38					

297mm×210mm[백상지(80g/㎡)]

