

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

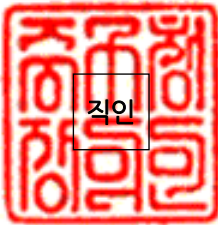
건물ID 2120041030021244		고유번호 1114016200-3-04321979		명칭 명경아트빌		호수/가구수/세대수 0호/0가구/10세대	
대지위치 서울특별시 중구 신당동			지번 432-1979 외 1필지		도로명주소 서울특별시 중구 동호로11마길 46 (신당동)		
※대지면적 141 m ²	연면적 588.16 m ²		※지역 일반주거	※지구 주거환경개선지구 외 1	※구역		
건축면적 98.64 m ²	용적률 산정용 연면적 490.95 m ²		주구조 철근콘크리트조	주용도 아파트	층수 지하: 1층, 지상: 5층		
※건폐율 69.96 %	※용적률 348.19 %		높이 18 m	지붕 평스라브	부속건축물	동 m ²	
※조경면적 m ²	※공개 공지/공간 면적 m ²		※건축선 후퇴면적 m ²	※건축선 후퇴거리 m			

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주1	지하층	철근콘크리트조	주차장.계단실	97.21	주1	4층	철근콘크리트조	아파트(2세대)	98.19
주1	1층	철근콘크리트조	아파트(2세대)	98.19	주1	5층	철근콘크리트조	아파트(2세대)	98.19
주1	2층	철근콘크리트조	아파트(2세대)	98.19	주1	옥탑	철근콘크리트조	계단실(연면적에서제외)	12.22
주1	3층	철근콘크리트조	아파트(2세대)	98.19			- 이하여백 -		

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2025년 10월 27일

중구청장



담당자 :
전화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297mm×210mm[백상지 80g/m²]



대지위치		서울특별시 중구 신당동	명칭	명경아트빌	호수/가구수/세대수	0호/0가구/10세대
지번	지번 관련 주소 432-2034		도로명 주소	서울특별시 중구 동호로11마길 46 (신당동)		
			도로명 주소 관련 주소			
432-1979 외 1필지						

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	박현숙	710615-2*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대	허가일
설계자	(주)건축사사무소	강남52호	자주식	70.16 대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 수량 및 총 용량	2000.6.20.
공사감리자	(주)건축사사무소	강남52호	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식 삼단부패탱크식	지상 개 ㎡	2000.6.28.
공사시공자 (현장관리인)	박현숙	710615-2*****	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량 60인용	지하 개 ㎡	2000.10.9.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황			건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부		내진능력	관리계획 수립 여부	
			비적용				
			특수구조 건축물		지하수위	건축물 관리점검 현황	
			미해당		G.L m		
			기초형식 [] 지내력기초		구조설계해석법: [] 등가정적해석법	종류	점검유효기간
			[] 파일기초		[] 동적해석법		

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인		변동일	
2000.10.10.	신축	- 이하여백 -		지구: 최고고도지구 - 이하여백 -

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

