발급확인번호 : MAMY-ABBM-BOYW-KWOH-LWFG

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

(2쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120232183534624	고유번호	4148011700-3-09890000	명칭	파주운정신도시 디에트르 더 클래스 아파트 1208동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대

대지위치	경기도 파주시 목동동	지번	989	도로명주소	경기도 파주시 산내로 90 (목동동)		
※대지면적	0 ㎡	연면적	7,096.9765 ㎡	※지역	도시지역	※지구	※구역
건축면적	735.7141 ㎡	용적률 산정용 연면적	7,096.9765 ㎡	주구조	철근콘크리트구조	주용도	공동주택	층수	지하 : 층, 지상: 15층
※건폐율	0 %	※용적률	0 %	높이	43.55 m	지붕	(철근)콘크리트	부속건축물	동 ㎡
※조경면적	㎡	※공개 공지/공간 면적	㎡	※건축선 후퇴면적	㎡	※건축선 후퇴거리	m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	1층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	483.5851	주8	5층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851
주8	2층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851	주8	6층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851
주8	3층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851	주8	7층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851
주8	4층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851	주8	8층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

발급일: 2026년 1월 12일

파주시장 직인

담 당 자 :
전 화 :

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

297㎜×210㎜[백상지 80g/㎡]

본

발급확인번호 : MAMY-ABBM-BOYW-KWOH-LWFG

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식]

대지위치		명칭	호수/가구수/세대수
경기도 파주시 목동동		파주운정신도시 디에트르 더 클래스 아파트 1208동	0호/0가구/60세대
지번	지번 관련 주소	도로명주소	
989		경기도 파주시 산내로 90 (목동동)	
		도로명주소 관련 주소	

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기		인허가 시기
건축주	대방개발기업(주)	고양시일산동구-주택건설사업등록업자-2015-0117	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 2 대	허가일 2020.10.28.
설계자	(주)세종건축사사무소	영등포구-건축사사무소-533	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조) 구분 / 수량 및 총 용량	착공일 2021.1.20.
공사감리자	(주)종합건축사사무소동일건축	서울특별시-엔지니어링사업자소속건축사--2-6	기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상 개 ㎡	
공사시공자 (현장관리인)	대방건설(주)	경기도-토목건축공사업-10-5006	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하 개 ㎡	사용승인일 2023.8.31.

※건축물 인증 현황			건축물 구조 현황		건축물 관리 현황	
인증명	유효기간	성능	내진설계 적용 여부 적용	내진능력 VII-0.204g	관리계획 수립 여부	
			특수구조 건축물 미해당	지하수위 G.L -5.4 m	건축물 관리점검 현황	
			기초형식 [ ] 지내력기초 t/㎡) [✔] 파일기초	구조설계해석법: [ ] 등가정적해석법 [✔] 동적해석법	종류	점검유효기간

변동사항				그 밖의 기재사항
변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인	
2023.9.5.	주택과-35999호(2023.08.31)에 의거 사용승인되어 신규작성		- 이하여백 -	
2023.9.5.	주택과-35999호(2023.08.31)에 의거 사용승인되어 신규작성			

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

본

발급확인번호 : MAMY-ABBM-BOYW-KWOH-LWFG

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 건축물현황

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120232183534624	고유번호	4148011700-3-09890000	명칭	파주운정신도시 디에트르 더 클래스 아파트 1208동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/60세대
대지위치	경기도 파주시 목동동	지번	989	도로명주소	경기도 파주시 산내로 90 (목동동)		

건 축 물 현 황					건 축 물 현 황				
구분	층별	구조	용도	면적(㎡)	구분	층별	구조	용도	면적(㎡)
주8	9층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851					
주8	10층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851					
주8	11층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851					
주8	12층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851					
주8	13층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851					
주8	14층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851					
주8	15층	철근콘크리트구조	공동주택(아파트)	472.3851					
주8	옥탑1층	철근콘크리트구조	계단실(연면적제외)	41.44					
주8	옥탑2층	철근콘크리트구조	계단실(연면적제외)	41.44					
		- 이하여백 -							

297㎜×210㎜[백상지(80g/㎡)]

본